

WYKAZ POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
w trybie bezprzetargowym na rzecz podmiotu wyłonionego w postępowaniu przetargowym na dożywianie dzieci z Przedszkola Samorządowego
w Milejowie w roku szkolnym 2024/2025

Lp.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Pow. w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	m. Milejów-Osada, ul. Ogrodowa, pomieszczenia w budynku nr 10, który stanowi Przedszkole Samorządowe i jest usytuowany na dz. nr 250 i 251	182,02	Przedmiotem dzierżawy jest część budynku, w którym zlokalizowany jest zespół kuchenny obejmujący nw. pomieszczenia: Wiatrołap, magazyn ziemniaków i warzyw, magazyn kiszonek, obieralnia, zmywalnia, korytarz, schowek porządkowy, kuchnia, spiżarka podręczna, przygotowalnia, magazyn produktów suchych, pokój intendenta, pomieszczenie lodówek, magazyn jaj i drobiu, magazyn zasobów, pomieszczenie mycia termosów, pokój socjalny personelu kuchennego, sanitariaty i natryski personelu kuchennego.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem MN1 – teren mieszkalnictwa jednorodzinnego, częściowo w terenie oznaczonym symbolem 33-UO – tereny usług oświaty, częściowo w terenie oznaczonym symbolem 33-KDD2-tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.	Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 1337,00 zł netto + VAT (słownie: jeden tysiąc trzysta trzydzieści siedem złotych netto + VAT naliczony wg. odrębnych przepisów). Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji z dniem 01 stycznia każdego roku (począwszy od 1 stycznia 2025 r.) w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny z góry, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury	Działalność gastronomiczna-dożywianie dzieci	do 31.07.2025 r.

Wójt Gminy Milejów opublikuje niniejszy wykaz nieruchomości od dnia 20 listopada 2024 roku do dnia 18 grudnia 2024 roku.

Dodatkowych informacji udziela inspektor ds. gospodarki nieruchomościami, pok. nr 19, tel. 81 4787636.