

Z a r z ą d z e n i e N r 47
W ó j t a G m i n y M i l e j ó w
z d n i a 26.03. 2024 r o k u

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącą własność Gminy Milejów i ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 roku poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 roku poz. 344 z późn. zm.),
zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomość wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu, przez okres 21 dni od dnia podpisania niniejszego zarządzenia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Z-cy Wójta Gminy Milejów.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W ó j t a G m i n y
T o m a s z S u r y ś

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
w trybie bezprzetargowym.**

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	msc. Milejów-Osada		Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości oznaczonej nr 540/14 położonej w msc. Milejów-Osada oraz część powierzchni komina usytuowanego na budynku kotłowni, posadowionym na przedmiotowej działce.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy, budynek kotłowni jest położony w terenie oznaczonym symbolem 8AG, E-B -teren aktywności gospodarczej (przemysł, bazy, składy), Bioelektrociepłowni wraz z instalacją hybrydową, ze strefą ochronną.	Czynsz dzierżawny wynosi 1 000 zł netto miesięcznie + vat (słownie: jeden tysiąc złotych netto + vat). Powyższy czynsz będzie podlegał waloryzacji z dniem 01 stycznia każdego roku (począwszy od stycznia 2025 roku) w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny do 15 dnia każdego miesiąca na podstawie otrzymanej faktury.	Działalność gospodarcza	Okres dzierżawy: do 3 lat

Wójt Gminy Milejów opublikuje niniejszy wykaz nieruchomości :

**od dnia 26 marca 2024 roku
do dnia 17 kwietnia 2024 roku**

Dodatkowych informacji udziela inspektor d/s Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy w Milejowie pok. Nr 19 , tel. 81 4787636.