

Z a r z ą d z e n i e N r 8
W ó j t a G m i n y M i l e j ó w
z d n i a 1 2 s t y c z n i a 2 0 2 4 r o k u

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.) art. 25 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.), oraz § 14 uchwały Nr VI/40/11 z dnia 29 czerwca 2011 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 29 sierpnia 2011 roku, Nr 128, poz. 2219) §, w trybie ustnego przetargu nieograniczonego zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu, przez okres 21 dni od dnia podpisania niniejszego zarządzenia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Wójta Gminy Milejów.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierz. w m ²	Tytuł własności	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania.	Cena wywoławcza nieruchomości (zł)	Forma zbycia	Uwagi
1	Wólka Łączuchowska	582/9	0,1918	Decyzja Wojewody Lubelskiego z dnia 27.09.2023 roku, znak GN-I.7532.1.94.2023.APA	Teren oznaczony symbolem AG1 – teren aktywności gospodarczej.	209 313,00 zł netto + vat (słownie: dwieście dziewięć tysięcy trzysta trzydzieści złotych) Cena została ustalona na podstawie wyceny biegłego rzeczoznawcy.	Przetarg ustny nieograniczony	

Na powyższej nieruchomości są następujące budynki i budowle: budynek portierni, budynek wagowni z wagą samochodową, toaleta, budynek gospodarczy, wjazd na nieruchomość, ogrodzenie od strony drogi wojewódzkiej i ogrodzenie od strony drogi gminnej. Ponadto na ww. działce rosną drzewa w ilości 27 sztuk.

Na działce nr 582/9 o pow. 0,1918 ha w msc. Wólka Łączuchowska, będzie ustanowiona aktem notarialnym przy sprzedaży, służebność przechodu i przejazdu do drogi publicznej, dla każdego właściciela lub użytkownika wieczystego działki nr 582/11.

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.), mają termin do złożenia wniosku do dnia 28 lutego 2024 roku.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Milejowie na okres 21 dni od dnia 12 stycznia 2024 roku do dnia 07 lutego 2024 roku.

Wszelkich informacji w sprawie sprzedaży w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Gminy w Milejowie tel. (0-81) 4787636.