

Zarządzenie Nr 98  
Wójta Gminy Milejów  
z dnia 27 lipca 2023 r.

***w sprawie oddania w dzierżawę pomieszczeń z gminnego zasobu nieruchomości w trybie bezprzetargowym i ogłoszenia wykazu tych pomieszczeń.***

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2023 r. poz.. 40 z późn. zmianami) oraz art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r.. poz. 344 z późn .zmianami)

***z a r z ą d z a m , c o n a s t ę p u j e :***

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres: do 31-07-2024 roku w trybie bezprzetargowym, pomieszczenia wyszczególnione w wykazie stanowiącym **Załącznik** do niniejszego Zarządzenia - na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Milejów przez okres 21 dni od dnia podpisania niniejszego zarządzenia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Z-cy Wójta Gminy Milejów.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Tomasz Suryś

**WYKAZ POMIESZCZEŃ PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**  
**w trybie bezprzetargowym na rzecz podmiotu wyłonionego w postępowaniu przetargowym na dożywianie dzieci**  
**z Przedszkola Samorządowego w Milejowie w roku szkolnym 2023/2024.**

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierz. ch. w m <sup>2</sup>	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	m. Milejów-Osada , ul. Ogrodowa pomieszczenia w budynku nr 10, który stanowi Przedszkole Samorządowe i jest usytuowany` na działkach nr 250 i 251.	182,02	Przedmiotem dzierżawy jest część budynku, w którym zlokalizowany jest zespół kuchenny obejmujący nw. pomieszczenia: 1) wiatrołap, 2) magazyn ziemniaków i warzyw, 3) magazyn kiszzonek, 4) obieralnia, 5) zmywalnia, 6) korytarz, 7) schowek porządkowy, 8) kuchnia, 9) spiżarka podręczna, 10) przygotowalnia, 11) magazyn	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy przedmiotowa nieruchomość znajduje się częściowo w terenie oznaczonym symbolem MN1– teren mieszkalnictwa jednorodzinnego, częściowo w terenie oznaczonym symbolem 33-UO– tereny usług oświaty, częściowo w terenie oznaczonym symbolem 33-KDD2– tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, częściowo w terenie oznaczonym symbolem 33-KDD1– tereny dróg	Miesięczny czynsz dzierżawny wynosi 1200 zł netto + vat (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych netto + vat naliczony według odrębnych przepisów). Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji z dniem 01 stycznia każdego roku ( począwszy od 1 stycznia 2024 roku) w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.	Działalność gastronomiczna - dożywianie dzieci.	Okres dzierżawy do 31.07.2024r.

			produktów suchych, 12) pokój intendenta, 13) pomieszczenie lodówek, 14) magazyn jaj i drobiu, 15) magazyn zasobów, 16) pomieszczenie mycia termosów, 17) pokój socjalny personelu kuchennego, 18) sanitariaty i natryski personelu kuchennego.	publicznych klasy dojazdowej.				
--	--	--	--	----------------------------------	--	--	--	--

**Wójt Gminy Milejów opublikuje niniejszy wykaz nieruchomości :**

***od dnia 27 lipca 2023 roku***

***do dnia 30 sierpnia 2023 roku***

*Wszelkich dodatkowych informacji udziela inspektor d/s Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Milejów pok. Nr 19 , tel. 81 4787636.*