

Z a r z ą d z e n i e N r 65
W ó j t a G m i n y M i l e j ó w
z d n i a 25--07-2022 r o k u

w sprawie: sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Milejów, w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 roku, poz. 559 z późn. zm.) art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 roku, poz.1899 z późn. zm.), § 3 i § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 roku w sprawie sposobu i tryb przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490) oraz § 14 uchwały Nr VI/40/11 z dnia 29 czerwca 2011 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 29 sierpnia 2011 roku, Nr 128, poz. 2219) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomość wymienioną w ogłoszeniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ogłoszenia określone w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń, stronie internetowej Urzędu Gminy i BIP. Ponadto informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Z-cy Wójta Gminy Milejów.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Milejów
ogłasza
ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Milejów**

- nieruchomość, położona w miejscowości Milejów oznaczona w ewidencji gruntów **nr 383/9 o pow. 0,35 ha**, której właścicielem jest Gmina Milejów na podstawie księgi wieczystej Nr LU11/00200955/9,
- **cena wywoławcza wynosi: 13 100,00 zł (słownie: trzystaście tysięcy sto złotych),**
- w planie zagospodarowania przestrzennego gminy działka nr 383/9 jest położona w terenie oznaczonym symbolem ZD – tereny ogródków działkowych.

Powyższa nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.

Przetarg na ww. nieruchomość odbędzie się w dniu 29 sierpnia 22 roku o godz. 10⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Milejowie w pokoju nr 5 (sala konferencyjna).

W związku z tym, iż nieruchomość określona w załączniku w rozumieniu ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego jest działką rolną, sprzedaż tej działki objęta jest obowiązkami wynikającymi z tej ustawy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości 10 % ceny wywoławczej** na konto Urzędu Gminy **Nr 86 8689 0007 4000 0095 2000 0040 w terminie do dnia 23 sierpnia 2022 roku do godz. 15⁰⁰**. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Jeżeli osoby, które wygrają przetarg uchylą się od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi.

Dodatkowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Milejów, pokój nr 19 lub telefonicznie pod nr. (0-81) 4787636.

Milejów, 25 lipca 2022r.