

**Z a r z ą d z e n i e N r 113**  
**W ó j t a G m i n y M i l e j ó w**  
**z d n i a 16-09- 2021 r o k u**

w sprawie: sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Milejów, w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1372) art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz.1990 z późn. zm.), § 3 i § 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 roku w sprawie sposobu i tryb przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490) oraz § 14 uchwały Nr VI/40/11 z dnia 29 czerwca 2011 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 29 sierpnia 2011 roku, Nr 128, poz. 2219) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomość wymienioną w ogłoszeniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ogłoszenie określone w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń, stronie internetowej Urzędu Gminy i BIP. Ponadto informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Z-cy Wójta Gminy Milejów.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Milejów  
ogłasza  
ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż  
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Milejów**

1.
  - Własność niezabudowanej nieruchomości, położonej w miejscowości Milejów-Osada , oznaczonej numerem ewidencyjnym 368/4 **o pow. 678 m<sup>2</sup>** , której właścicielem jest Gmina Milejów na podstawie księgi wieczystej Nr LU1S/00017035/3,
  - **cena wywoławcza wynosi: 42 564,00 zł netto ( słownie: czterdzieści dwa tysiące pięćset sześćdziesiąt cztery złote netto )**,
  - do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT,
  - w planie zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem MN1-teren mieszkalnictwa jednorodzinnego.

Powyższa nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.  
**Przetarg na ww. nieruchomość odbędzie się w dniu 21 października 2021 roku o godz. 10<sup>00</sup> w budynku Urzędu Gminy w Milejowie w pokoju nr 5 (sala konferencyjna).**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości 10 % ceny wywoławczej** na konto Urzędu Gminy **Nr 86 8689 0007 4000 0095 2000 0040 w terminie do dnia 15 października 2021 roku do godz. 15<sup>00</sup>**. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Jeżeli osoby, które wygrają przetarg uchylą się od zawarcia umów sprzedaży w wyznaczonym terminie, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi.

Dodatkowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Milejów, pokój nr 19 lub telefonicznie pod nr. (0-81) 4787636.

Milejów, 16 września 2021r.