

PLAN ROZWOJU LOKALNEGO

GMINY MILEJÓW



MILEJÓW 2004

Spis treści:

1. Wstęp.....	6
2. Rozdział 1. – Obszar i czas realizacji Planu Rozwoju Lokalnego.....	6
3. Rozdział 2. – Aktualna sytuacja społeczno – gospodarcza na obszarze objętym wdrażaniem planu.....	7
1. Opis terenu.....	7
1.1 położenie, powierzchnia, ludność.....	7
1.2 rys historyczny.....	9
1.3 środowisko przyrodnicze.....	11
2. Turystyka.....	15
3. Charakterystyka społeczno-gospodarcza Gminy Milejów.....	17
3.1 uwarunkowania warunków ochrony środowiska naturalnego.....	17
3.2 infrastruktura techniczna.....	18
a. komunikacja drogowa i kolejowa.....	18
b. gazownictwo.....	20
c. łączność.....	20
d. energetyka.....	21
e. gospodarka wodna.....	21
f. gospodarka ściekowa.....	21
g. gospodarka odpadami.....	22
3.3 własność nieruchomości.....	22
4. Gospodarka.....	22
4.1 sfera pozarolnicza.....	22
4.2 rolnictwo.....	25
5. Sfera społeczna.....	30
5.1 sytuacja demograficzna.....	30
a. wielkość i struktura populacji.....	30
b. poziom i struktura bezrobocia, oraz rynek pracy.....	34
5.2 warunki i jakość życia mieszkańców.....	37
a. źródła dochodów ludności.....	37
b. oświata.....	37
c. służba zdrowia.....	44
d. mieszkalnictwo.....	44
e. opieka społeczna.....	45
f. kultura.....	45
g. poziom bezpieczeństwa.....	46
6. Identyfikacja problemów.....	47
4. Rozdział 3. – Ogólne założenia kierunków rozwoju.....	63
7. Misja Gminy Milejów.....	63
8. Obszary strategiczne.....	64
9. Cele i zadania strategiczne.....	64
10. Planowane zadania strategiczne.....	68
10.1 projekty zgodne z PRL Powiatu Łęczyńskiego.....	68
10.2 projekty gminne.....	69
11. Zgodność poszczególnych celów z priorytetami rozwoju gospodarki narodowej regionalnej.....	70
5. Rozdział 4. – Realizacja zadań i projektów. Plan finansowy i oczekiwane wskaźniki Osiągnięć PRL na lata 2004 – 2006, oraz na lata 2007 – 2013.....	70

12. Planowane projekty na lata 2004 – 2006.....	71
12.1 inwestycje w infrastrukturę drogową.....	71
12.2 inwestycje w infrastrukturę komunalną.....	73
12.3 inwestycje w infrastrukturę kulturalno – oświatową.....	74
13. Planowane projekty na lata następne (2007 – 2013).....	75
13.1 inwestycje w infrastrukturę kulturalno – oświatową.....	75
13.2 rozwój gospodarczy.....	75
13.3 opieka zdrowotna.....	76
13.4 inwestycje w infrastrukturę komunalną.....	76
13.5 inwestycje w infrastrukturę drogową.....	77
6. Rozdział 5. – System wdrażania.....	78
7. Rozdział 6. – Sposoby monitorowania Planu Rozwoju Lokalnego.....	78
a. system monitorowania Planu Rozwoju Lokalnego.....	78
b. sposoby oceny Planu Rozwoju Lokalnego.....	79
c. sposoby inicjowania współpracy pomiędzy sektorem publicznym, prywatnym i organizacjami pozarządowymi.....	79
d. public relations planu.....	79



Rys. 1. Mapa Gminy Milejów.



Rys. 2. Mapa Milejowa.

1. Wstęp

Opracowanie to ma na celu stworzenie kompleksowego dokumentu, który zawierałby plany inwestycyjne Gminy Milejów.

Obowiązek sporządzenia Planu Rozwoju Lokalnego (PRL) nakłada na samorządy Uzupełnienie Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego w działaniu 3.1 obszary wiejskie i 3.2. obszary podlegające restrukturyzacji.

Plan jest zgodny z następującymi dokumentami programowymi:

- Narodowym Planem Rozwoju NPR (określającym strategię społeczno-gospodarczą Polski w pierwszych latach członkostwa w Unii Europejskiej);
- Podstawami Wsparcia Wspólnoty;
- Zintegrowanym Programem Operacyjnym Rozwoju Regionalnego;
- Uzupełnieniem ZPORR

Realizacja ZPORR w Polsce pochłonie 4230,1 mln. euro. Z tego na **województwo lubelskie wyasygnowane zostanie ponad 200 mln. euro.**

Plan Rozwoju Lokalnego jest **dokumentem otwartym**. Oznacza to, że w trakcie jego realizacji mogą być wprowadzane zmiany.

Informacje zawarte w Planie to obraz aktualnej sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy Milejów oraz kierunków jego rozwoju w kontekście absorpcji środków z funduszy unijnych.

Bardzo istotną częścią Planu jest system finansowania zadań w przyjętych okresach programowania Unii Europejskiej tj. na lata 2004-2006 oraz 2007-2013. Koszty realizacji poszczególnych zadań oraz udział poszczególnych źródeł finansowania jest szacunkowy, a przy każdym zadaniu założono dofinansowanie z funduszy strukturalnych w wysokości 75% wartości inwestycji.

Otwarty charakter dokumentu umożliwia wprowadzanie korekt przyjętego Planu wynikających ze zmian społeczno-gospodarczych i zmian priorytetów przyjętych przez Gminę Milejów.

2. Rozdział 1 - Obszar i czas realizacji Planu Rozwoju Lokalnego

Niniejszy Plan dotyczy działań inwestycyjnych realizowanych w latach 2004-2006 przez Gminę Milejów.

Ponadto zawiera zamierzenia inwestycyjne na następny okres programowania UE, czyli na lata 2007-2013.

3. Rozdział 2 - Aktualna sytuacja społeczno-gospodarcza na obszarze objętym wdrażaniem planu

1. Opis terenu:

1.1 Położenie, powierzchnia, ludność.

Gmina Milejów położona jest w Powiecie Łęczyńskim, w centralnej części województwa lubelskiego, na krawędzi Wyżyny Lubelskiej, w rejonie Lubelskiego Zagłębia Węglowego. Miejscowość Milejów oddalona jest od Lublina o ok. 35 km. Teren gminy sąsiaduje: od strony północnej – z Gminą Puchaczów oraz z Miastem i Gminą Łączna, od strony zachodniej – z Gminą Mełgiew, od południowej - z Gminami Piaski i Trawniki, a od wschodniej - z Gminą Siedliszcze.

Milejów jest jedną z 213 gmin województwa lubelskiego. Administracyjnie wraz z 6-cio gminami wchodzi w skład powiatu łęczyńskiego.

Powierzchnia gminy wynosi 115,7 km², a zamieszkuje ją 9305 osób. Swym zasięgiem obejmuje 24 sołectwa, z których dwa największe to Milejów osada i Jaszczów wieś. Liczą one odpowiednio 2 567 i 888 mieszkańców.

Tabela 1. Podstawowe dane o gminie Milejów na tle innych gmin powiatu Łęczyńskiego (Milejów 2004 r., pozostałe miejscowości 2002 r.).

Gmina	Ludność		Powierzchnia [ha]	Liczba Sołectw
	Ogółem	w tym kobiety		
Milejów	9305	4716	11566	24
Puchaczów	4782	2444	9171	17
Ludwin	4962	2415	12051	21
Spiczyn	5392	2742	8310	13
Cyców	7542	3780	14787	27
Łączna	25803	13159	7490	18
Razem powiat	57786	29256	63375	120

Przez teren gminy przepływa rzeka Wieprz wraz z dopływami. Wieprz ma dwa prawobrzeżne dopływy: Mogielnicę i Białkę oraz dwa lewobrzeżne: Cyganekę

i bezimienny dopływ z okolic Starościc zbierający wodę z licznych rowów melioracyjnych. Poza wyżej wymienionymi istnieje na terenie gminy kanał Wieprz – Krzna.

Gmina Milejów obejmuje swym zasięgiem 24 sołectwa, które różnią się między sobą zarówno pod względem zajmowanej powierzchni, jak i liczby ludności je zamieszkującej.

Tabela 2. Ludność w poszczególnych sołectwach gminy Milejów

Sołectwo	Ludność	Powierzchnia [w ha]	Gęstość zaludnienia [osoba/km²]
Antoniów	239	181	1,40
Antoniów Kolonia	128	312	0,47
Białka	381	571	0,64
Białka Kolonia	153	1183	0,12
Cyganka	167	331	0,63
Dąbrowa	107	288	0,33
Górne	189	395	0,50
Jaszców	888	475	1,98
Jaszców Kolonia	248	728	0,31
Kajetanówka	152	288	0,49
Klarów	248	615	0,37
Łańcuchów	492	1160	0,42
Łysołaje Wieś	388	348	1,14
Łysołaje Kolonia	395	520	0,73
Maryniów	246	203	1,22
Milejów	680	488	1,32
Milejów Osada	2567	296	8,74
Ostrówek Kolonia	311	777	0,40
Popławy	216	333	0,67
Starościce	492	664	0,72
Wólka Bielecka	174	445	0,42
Wólka Łańcuchowska	241	369	0,64

Sołectwo	Ludność	Powierzchnia [w ha]	Gęstość zaludnienia [osoba/km²]
Zalesie	111	276	0,50
Zgniła Struga	92	159	0,58
Razem	9305	11566	0,75

1.2. Rys historyczny

Okolice Milejowa zasiedlone były już w okresie prehistorycznym, świadczą o tym wykopaliska archeologiczne. Najstarszą miejscowością w gminie jest Białka, w której już w XI w. istniał kościół parafialny. Od XIV w. główną rolę zaczyna odgrywać Łąncuchów, który stał się siedzibą rycerskiego rodu Kuropatwów. Jan Kuropatwa należał do bliskich współpracowników króla Władysława Jagiełły i Kazimierza Jagiellończyka. W tym czasie w Łąncuchowie powstała też parafia rzymsko-katolicka. Ponieważ Kuropatwowie należeli do grona możnowładców, toteż stać ich było na wzniesienie w Łąncuchowie zamku obronnego. Pierwsze wzmianki pisane o Milejowie pochodzą z XV w i spotykamy je u Jana Długosza. Do XVIII w. dobra milejowskie znajdowały się w rękach rodzin Kuropatwów, Pszonków, Sapiehów, Suffczyńskich, kasztelanostwa lubelskich. Od ok. 1830 r. przeszły w posiadanie Rostworowskich, ostatnich właścicieli tych dóbr. W czasach Rzeczypospolitej szlacheckiej, w XVI w., Łąncuchów posiadał prawa miejskie. Był też wraz z Jaszczowem ośrodkiem ruchu ariańskiego w okresie reformacji religijnej. W okresie zaborów mieszkańcy gminy włączyli się do walki o niepodległość. I tak w insurekcji kościuszkowskiej znany jest udział Józefa Suffczyńskiego z Łąncuchowa. W powstaniu listopadowym zasłynął gen. Ludwik Kicki, właściciel Jaszczowa, który poległ w bitwie pod Ostrołką w 1831 r.

Natomiast jeden z uczestników, poległy w czasie powstania styczniowego
- Romuald Kostowski – spoczywa na cmentarzu milejowskim.

W 1858 erygowano parafię Milejów, a rok później ukończono budowę kościoła pod wezwaniem Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny. Fundatorami kościoła byli Helena z Suffczyńskich Chrapowicka i Antoni Rostworowski. W 1885 r. Milejów był rozwijającym się gospodarczo ośrodkiem, w którym znajdował się piec wapienny, cegielnia, smolarnia, były również pokłady kamienia wapiennego i torfu, plantacje tytoniu.

W 1894 roku oddano do użytku w Jaszczowie stację kolei nadwiślańskiej.

Wreszcie w 1907 r. powstaje w Milejowie cukrownia, pierwszy duży zakład przemysłowy, będący własnością spółki akcyjnej.

W latach I wojny światowej zawiązała się w Jaszczowie konspiracyjna placówka Polskiej Organizacji Wojskowej. W listopadzie 1918 r. poeowiacy rozbrajali stacjonujące w okolicach oddziały wojsk austro – węgierskich i w ten sposób przyczyniali się do budowy niepodległej Polski.

W okresie międzywojennym hrabia Antoni Rostworowski przystąpił do realizacji projektu założenia „Miasta Milejowa”.

Niestety w 1935 r. zamknięta została cukrownia, co spowodowało zahamowanie rozwoju. Lata II wojny światowej przynoszą dotkliwe straty. W skutek okupacji hitlerowskiej śmierć poniosło ok. 100 mieszkańców gminy, najwięcej w Kol. Ostrówek, gdzie w 1944 r. Niemcy przeprowadzili pacyfikację wsi.

W ruchu oporu główną rolę odgrywały dwie organizacje zbrojne: Armia Krajowa i Bataliony Chłopskie. We wrześniu 1943 r. Bataliony Chłopskie wykonały śmiałą akcję na stacji PKP w Jaszczowie.

W lipcu 1944 r. oddziały AK wzięły udział w operacji „Burza”. Duże osiągnięcia miało tajne nauczanie, które odbywało się na szczeblu szkoły podstawowej i średniej. Kierowała nim Natalia Nekraszowa. W Milejowie, w budynku po cukrowni, Niemcy uruchomili produkcję marmolady i suszonych płatków ziemniaczanych. Jednym z pracowników był pisarz – marynista Stanisław Maria Saliński. W lipcu 1944 roku przyszło wyzwolenie, a wraz z nim nowy ustrój. Przeciwko nowej, komunistycznej władzy i sowietyzacji kraju wystąpiło zbrojne podziemie. W maju 1945 r. w lesie siostrzytowskim doszło do walki oddziału „Zawiei” z żołnierzami UB i NKWD. W okresie PRL obserwujemy dalszy rozwój Milejowa i okolic. Głównym zakładem pracy stał się utworzony w 1944 r. ZPOW w Milejowie. Dzięki materialnemu wsparciu istniejącego w tym czasie zakładu wybudowano szereg obiektów użyteczności publicznej, m.in. dom kultury, stadion, ośrodek zdrowia, bloki mieszkalne. Duże zmiany zaszły w rolnictwie. W wyniku reformy rolnej przestał istnieć majątek Rostworowskich, jak też innych okolicznych dziedziców. Rozwinęła się oświata, powstało LO, szkoła przyzakładowa i rolnicza.

W 1979 roku na terenie naszej gminy powstał, jako pierwszy w Polsce, Niezależny Tymczasowy Komitet Samoobrony Chłopów.

W następnych latach szerokie poparcie zyskała „Solidarność”. Od 1989 roku żyjemy już w nowej, demokratycznej i niepodległej Polsce. Rozwój samorządności przyniósł widoczne efekty. Spośród inwestycji wymienić należy: budowę lub rozbudowę szkół w

Łysołajach, Łańcuchowie, Jaszczowie i Milejowie, oczyszczalnię ścieków w Milejowie, rozbudowę sieci telefonicznej, wodociągowej, poprawę stanu dróg, początki gazyfikacji, nowy budynek Urzędu Gminy. W gospodarce procesy prywatyzacyjne objęły największy zakład pracy – ZPOW Milejów, który obecnie jest własnością spółki „Fructo – Maj”. Niestety słabością tych przemian jest utrzymujące się bezrobocie.

1.3. Środowisko przyrodnicze

Obszar gminy Milejów charakteryzuje się dość dużym zróżnicowaniem szaty roślinnej. Zachodnia część gminy znacznie różni się od wschodniej. Wschodnia część gminy jest bardziej urozmaicona pod tym względem, najbardziej charakterystycznym elementem przyrodniczym gminy Milejów jest dolina środkowego biegu rzeki Wieprz. Ma ona bieg kręty, obfitujący w liczne zakola i meandry. Przy rzece spotyka się zanikające lub zupełnie zarośnięte starorzecza w różnym stopniu wypełnione wodą. Dla zachowania walorów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturalno – historycznych tego środowiska powstał w 1990 r. wzdłuż rzeki Wieprz Nadwieprzański Park Krajobrazowy zajmujący wraz z otuliną 57 % powierzchni gminy. Wiąże się to z funkcjonowaniem przepisów mających na celu specjalną ochronę NPK.

Fotografia 1 – Tereny Nadwieprzańskiego Parku Krajobrazowego.



W ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 strefa Doliny Środkowego Wieprza została włączona w sieć obszarów chronionych zlokalizowanych na terenach państw członkowskich UE. Celem wyznaczania tych obszarów jest ochrona cennych i zagrożonych pod względem przyrodniczym składników różnorodności fauny i flory w państwach należących do UE. W skład sieci Natura 2000 wchodzi:

- obszary specjalnej ochrony wyznaczone na podstawie Dyrektywy Rady 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków (tzw. „Dyrektywa Ptasia”);
- specjalne obszary ochrony wyznaczone na podstawie Dyrektywy Rady 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych (tzw. „Dyrektywa Siedliskowa”);

Przynależność do sieci Natura 2000 pociąga za sobą zarówno pewne ograniczenia jak i ukierunkowania prowadzonej na obszarze chronionym gospodarki. Planowana budowa sieci wodociągowej, stanowiąca niezbędne wyposażenie terenów mieszkaniowo – usługowych, nie zagraża walorom przyrodniczym Nadwieprzańskiego Parku Krajobrazowego. Stanowi element spójny z systemem ochrony przyrody.

Fotografia 2 - Tereny Doliny Środkowego Wieprza.



Fotografia 3 Nadwieprzański Park Krajobrazowy zimą.



Fotografia 4 Tereny Doliny Środkowego Wieprza – widok z Jaszczowa zimą.



Zdarza się, że Wieprz podczas występowania maksymalnych stanów wody zalewa dużą część doliny. Jakość wody rzeki na terenie gminy Milejów uległa dużej poprawie po oddaniu do użytku biologiczno – mechanicznej oczyszczalni ścieków w przedsiębiorstwie Fructo-Maj Sp. z o.o., w związku z tym osiąga III klasę czystości. Wieprz ma dwa prawobrzeżne dopływy: Mogielnicę i Bialkę oraz dwa lewobrzeżne: Cygankę i bezimienny dopływ z okolic Starości, zbierający wodę z licznych rowów melioracyjnych. Poza wyżej wymienionymi istnieje na terenie gminy kanał Wieprz – Krzna.

Zmniejszenie ilości wody w Wieprzu wywołane jest głównie przez pobór wody do kanału Wieprz – Krzna, powodując szybszy spływ wód podziemnych i jest związany z obniżeniem poziomu wód gruntowych.

Mała grubość otworów czwartorzędowych wpływa na złą jakość wód w studniach kopanych. Do tego dochodzi chemizacja rolnictwa, nieszczelne szamba itp., powodując niekorzystne zmiany cech chemicznych i bakteriologicznych wody. Ze względu na to, że mniej więcej wzdłuż doliny środkowego Wieprza przebiega fizjograficzna granica pomiędzy Europą Wschodnią a Europą Zachodnią na terenie gminy występuje duża różnorodność przyrodnicza. Główne kompleksy leśne występują w części wschodniej gminy. Na terenie gminy Milejów można stwierdzić obecność 41 gatunków roślin objętych ochroną lub rzadkich nawet w skali kraju.

Reprezentują one 5 grup ekologicznych takich jak gatunki wodne i bagienne, łąkowe, leśne i zaroślowe, siedlisk suchych i synantropijnych.

Na szczególną uwagę zasługują ogrody folwarczne i dworskie ze względu na duże walory dendrologiczne z okazami pomnikowymi i osobliwościami. Cenne pod względem faunistycznym i florystycznym są tereny łąk w rejonie Białki, Zgniłej Strugi, Wólki Bieleckiej oraz tereny ujściowe Mogielnicy. Niewątpliwą atrakcją gminy Milejów pod względem krajobrazowym jak i przyrodniczym są torfianki i ich otoczenie np. w okolicach Zgniłej Strugi, Maryniowa – „Uroczysko staw” i potorfia, na południe od Wólki Bieleckiej. W dołach po eksploatacji torfu i w ich otoczeniach występują stanowiska wodne – szuwarowe, zaroślowe i łąkowe. W tym bardzo urozmaiconym środowisku, poprzetykanymi torfiankami, oczkami wodnymi, licznymi zadrzewieniami i krzewami z łąkami i wąskimi pasmami pól stwierdzono obecność największej liczby gatunków wymagających ochrony.

W pobliżu Łącuchowa można zauważyć bogaty i ciekawy asortyment gatunków grzybów, porostów i mszaków. Trzeba również docenić wartość Nadwieprzańskiego Parku Krajobrazowego jako ostoi zwierząt chronionych, np.: bobra, wydry, bociana czarnego, traszki grzebienistej i zwyczajnej, kumaka nizinnego, żółwia błotnego, pazia królowej i żeglarza itp.

Obecność tych zwierząt zależy od warunków, w jakich przebywają, a więc w dużej mierze od działalności człowieka. Aby człowiek nie zagrażał walorom przyrodniczym gminy powinien bezkolizyjnie łączyć funkcje ekologiczne i gospodarcze.

Obszar gminy Milejów ma w przeważającej części charakter typowo rolniczy. Charakteryzuje się znacznym zróżnicowaniem warunków naturalnych. Różnice te przejawiają się głównie w odmiennej rzeźbie terenu, a także w dość odmiennych warunkach glebowych. Ponad 44% powierzchni gruntów ornych stanowią gleby III klasy bonitacyjnej. Do klasy II zakwalifikowanych jest ok. 15,4 % gruntów. Są to gleby bardzo dobre i dobre, stanowiące podstawowy trzon produkcji rolnej. Rozwój produkcji rolnej wspierają także korzystne warunki klimatyczne, czego dowód stanowi długość okresu wegetacji roślin – do 210 dni.

2. Turystyka

Gmina Milejów posiada wiele walorów przyrodniczych i historycznych sprzyjających uprawianiu turystyki pieszej, rowerowej, kajakarstwa i wędkarstwa. Głównym atutem Gminy Milejów jest nieskażone środowisko naturalne oraz różnorodność gatunków fauny i flory występującej w dolinie Wieprza, na znacznych terenach łąkowo bagiennych. Do odwiedzin zachęcają pierwsze gospodarstwa agroturystyczne, dające możliwość prawdziwego wypoczynku, z dala od miejskiego zgiełku.

Znaczne tereny gminy objęte są Nadwieprzańskim Parkiem Krajobrazowym i jego otuliną, stanowiące doskonałe miejsce na podziwianie rzadkich okazów fauny i flory oraz specyficznego mikroklimatu.

Fotografia 5 – Tereny NPK.



Gmina Milejów jest też bogata w zabytki kultury:

- kościół parafialny pw. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny w Milejowie –
wybudowany w latach 1855-1859 w stylu eklektycznym;

Fotografia 6



- kościół pw. Jana Chrzciciela w stylu barokowo-klasycystycznym w Łańcuchowie z
przełomu XIX i XX w.;

Fotografia 7



- dwór Steckich w Łańcuchowie w stylu zakopiańskim, wzniesiony na początku XX w. według projektu Stanisława Witkiewicza;

Fotografia 8



- dwór szlachecki Potockich, a później Kickich w Jaszczowie z początku XX w.

3. Charakterystyka społeczno-gospodarcza Gminy Milejów.

3.1. Uwarunkowania warunków ochrony środowiska

Gmina Milejów ma klimat umiarkowanie kontynentalny. Charakteryzuje się on krótkimi przejściowymi porami roku – przedwiośniem i przedzimiem, długo natomiast trwa lato i zima. Zimy są ostre, ale pokrywa śniegowa jest nietrwała. Powoduje to dość częste odwilże i niewielkie opady zimowe. Obszar gminy zajmuje tereny graniczne dwóch jednostek regionalnych – Wyżyny Lubelskiej i Niziny Polesia Zachodniego. Układ terenu gminy ma charakter pasmowy, przemienny o przebiegu południkowym, którego głównym akcentem jest szeroka dolina rzeki Wieprz. Ze względu na mały spadek rzeka silnie meandruje i posiada liczne starorzecza uaktywniające się w czasie stanów powodziowych. Teren wschodni przecina kanał Wieprz – Krzna. Pobór wody do kanału powoduje zmniejszenie ilości wody w rzece, co z kolei ma decydujący wpływ na szybszy spływ wód podziemnych i jest związany z obniżeniem poziomu wód gruntowych.

Na nie najlepszą jakość wody w studniach kopanych wpływa mała grubość tworów czwartorzędowych oraz czynniki takie jak chemizacja rolnictwa, nieszczelne zbiorniki bezodpływowe. W Gminie Milejów realizowane są inwestycje mające na celu zwodociągowanie jak największego jej obszaru. Wykonanie tego zadania w obecnym etapie realizacji przyczyniło się do poprawy jakości wody pitnej, jak też jest korzystne dla ochrony zasobów wód podziemnych.

Wpływ na ochronę wód ma też funkcjonująca na terenie zakładu Fructo – Maj biologiczno-chemiczna oczyszczalnia ścieków oczyszczająca ścieki przemysłowe i komunalne z obszaru skanalizowanej części Milejowa, oraz ze zbiorników przydomowych opróżnianych przez pojazdy asenizacyjne.

Na terenie gminy emisję zanieczyszczeń do atmosfery powodują głównie pojazdy spalinowe, oraz paleniska domowe i lokalnych przedsiębiorstw.

Zadania z zakresu gospodarki odpadami prowadzi w gminie Zakład Gospodarki Komunalnej poprzez zbieranie i pozbywanie się zanieczyszczeń, a także przez organizowanie zbiórek odpadów komunalnych.

57% powierzchni gminy zajmuje Nadwieprzański Park Krajobrazowy, co pociąga za sobą obowiązek szczególnej dbałości i ochrony przyrody na tym terenie.

3.2. Infrastruktura techniczna

Infrastruktura techniczna umożliwia funkcjonowanie wszystkich dziedzin gospodarki gminnej. Poziom infrastruktury technicznej mierzony różnymi wskaźnikami jest jednym z ważniejszych wyznaczników poziomu rozwoju gminy.

a) komunikacja drogowa i kolejowa

Na terenie gminy Milejów istnieje 188,27 km dróg, w tym 76,55 km o nawierzchni utwardzonej, pozostałe są drogami gruntowymi.

Do podstawowego układu dróg w Gminie Milejów należą :

- Drogi wojewódzkie
- Drogi powiatowe o łącznej długości 43,7 km. Ok. 50 % dróg powiatowych wymaga położenia nowej nawierzchni.

- Drogi gminne o łącznej długości 124,92 km, z czego odcinki o łącznej długości 20,05 km są drogami utwardzonymi. Pozostałe odcinki są drogami gruntowymi. Modernizacja tych dróg jest niezbędna w celu zabezpieczenia dojazdu do poszczególnych kolonii i zagród.

Ilość dróg w gminie jest wystarczająca, ale wiele z nich wymaga modernizacji i poprawienia nawierzchni. Mimo dużych nakładów finansowych przeznaczanych przez gminę na utrzymanie i poprawę nawierzchni tych dróg wzmożony ruch kołowy powoduje pogorszenie ich stanu technicznego i bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Gmina ma dobre połączenie autobusowe z Łęczną i Lublinem. Ruch pasażerski obsługują PKS oraz firmy transportowe prywatnej komunikacji.

Siecią dróg publicznych w gminie Milejów zarządzają:

- Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie,
- Zarząd Dróg Powiatowych w Łęcznej,
- Urząd Gminy w Milejowie.

Tabela 3. Układ drogowo – komunikacyjny w powiecie Łęczyńskim (2002 r.)

Wyszczególnienie	Drogi gminne i lokalne miejskie			
	Razem		w tym o utwardzonej powierzchni	
	w km	na 100 km ²	w km	na 100 km ²
Łączna	78	1,04	40	0,53
Cyców	49	0,33	7	0,05
Ludwin	87	0,72	39	0,32
Milejów	112	0,97	73	0,63
Puchaczów	61	0,67	55	0,60
Spiczyn	51	0,61	9	0,11

Przez teren gminy od miejscowości Łysolaże do miejscowości Starościce biegnie linia kolejowa Lublin – Chełm. Druga linia kolejowa dla ruchu towarowego biegnie z miejscowości Jaszczów do Kopalni Węgla Kamiennego w Bogdance. W miejscowości Jaszczów umiejscowiona jest węzłowa stacja kolejowa dla ruchu pasażerskiego i towarowego. Stanowi ona ważny element w systemie komunikacji gminy Milejów.

b) gazownictwo:

Obecnie na terenie gminy sieć gazociągowa znajduje się w dwóch miejscowościach – w Zalesiu i Antoniowie. Mieszkańcy w coraz szerszym zakresie korzystają z gazu propan – butan w butlach gazowych.

Potrzeba gazyfikacji gminy wynika z dwu przesłanek: ekologicznej i gospodarczej. Wobec braku zakładów pracy, środowisko nie jest zanieczyszczone. Jedynie użytkownicy kotłowni indywidualnych i pojazdów mechanicznych oddziałują negatywnie w nieznacznym stopniu.

Dla utrzymania, oraz poprawienia obecnego stanu atmosferycznego na terenie gminy może się przyczynić doprowadzenie gazu ziemnego, który powinien w niedalekiej przyszłości stać się powszechnie stosowanym źródłem energii, zarówno dla gospodarstw domowych, jak i innych użytkowników.

Powszechne wykorzystanie gazu ziemnego pozwoli na zmniejszenie emisji gazów i pyłów szkodliwych do atmosfery. Jest to szczególnie ważne dla istnienia ośrodków i gospodarstw świadczących swe usługi w zakresie agroturystyki.

c) łączność:

Na terenie gminy jest obecnie 1662 abonentów. Centrala automatyczna zlokalizowana jest w budynku Urzędu Gminy w Milejowie. Jest też druga centrala przy szkole podstawowej w Łysołajach. Ilość dotychczas dostępnych połączeń telefonicznych jest wystarczająca, a wszyscy zainteresowani założeniem telefonu mogą otrzymać go od ręki. Przemawia za tym fakt, iż średnia ilość połączeń na 100 mieszkańców wynosi 17, przy czym za wystarczającą ilość połączeń na 100 mieszkańców w obszarach wiejskich uznaje się 30.

Tabela 4. Telefonizacja w powiecie Łęczyńskim (2002 r.)

Wyszczególnienie	Placówki pocztowe i telekomunikacyjne	Telefoniczne standardowe łącza główne	
		razem	na 1000 mieszkańców
Łączna	5	2717	105
Cyców	2	1123	149
Ludwin	2	679	137

Milejów	3	1662	180
Puchaczów	4	1334	279
Spiczyn	2	1273	236

d) energetyka:

Energia elektryczna stanowi podstawowe źródło energetyczne. Na terenie gminy wszystkie zakłady, instytucje i gospodarstwa rolne są zelektryfikowane. Należy podkreślić, iż wraz z postępem technicznym wzrasta zapotrzebowanie na pobór mocy z sieci elektrycznej.

Obecnie nie dostrzega się niedoboru energii elektrycznej na terenie gminy.

Długość linii energetycznych na terenie gminy:

- NN /najwyższego napięcia – długość 0 km
- WN /wysokiego napięcia/ - długość 10 km 880 m
- SN / średniego napięcia/ - długość 97 km 365 m
- nN / niskiego napięcia / - długość 244 km 922 m
- Strefy ochronne wynikające z oddziaływania pola magnetycznego na ludzi i środowisko występują tylko przy liniach najwyższego napięcia /NN/ i liniach wysokiego napięcia /WN/ i nie dotyczą linii średniego i niskiego napięcia, które występują na terenie gminy. Jednak ze względów bezpieczeństwa należy zachować wymagane PN – 75/E – 05100 odległości zabudowy od skrajnego przewodu linii. Przytoczona wyżej norma dotyczy także gospodarki leśnej.

e) gospodarka wodna:

Na terenie gminy 1033 gospodarstwa pobierają wodę z sieci wodociągowej. Zagrody, które nie przyłączyły się do sieci wodociągowej korzystają z własnych studni kopanych oraz głębinowych z hydroforem włączanym automatycznie.

Długość sieci na terenie gminy wynosi 66,2 km .

f) gospodarka ściekowa:

Na obszarze gminy znajduje się biologiczno-mechaniczna oczyszczalnia ścieków zlokalizowana na terenie Spółki Wodno - Ściekowej w Milejowie o przepustowości ok. 6000 m³ na dobę.

Całkowita długość linii kanalizacyjnej w gminie wynosi 3,3 km.

g) gospodarka odpadami:

Wysypisko śmieci, z którego korzysta gmina Milejów znajduje się w Kolonii Folwark Gmina Łączna.

Zbiórka i wywóz odpadów komunalnych dokonywana jest przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Milejowie, według określonego harmonogramu, przy pomocy specjalistycznego, bezpyłowego samochodu.

W roku 2003 zakupiony został specjalistyczny samochód do zbiórki i wywozu odpadów komunalnych. Pozwolił on na bardziej efektywne wykonywanie zadań przez ZGK. Zakład Gospodarki Komunalnej podpisał z mieszkańcami 832 umowy na wywóz śmieci. Zbiórka śmieci w poszczególnych miejscowościach odbywa się, z różną częstotliwością, w zależności od zapotrzebowania mieszkańców.

3.3. Własność nieruchomości

Nieruchomości położone na terenie Gminy Milejów w przeważającej większości są w rękach prywatnych, choć część z nich jest w posiadaniu gminy. Gmina Milejów posiada 233 ha gruntów, oprócz tego 17 ha gruntów przekazane zostało w użytkowanie wieczyste. W przypadkach, gdy realizacja inwestycji gminnej ma naruszać własność prywatną problemy takie rozwiązywane są przy pomocy ugód zawieranych z właścicielami nieruchomości.

4. Gospodarka

4.1. sfera pozarolnicza

Gmina Milejów jest gminą rolniczo-przemysłową. Liczba zatrudnionych w sektorach gospodarki narodowej na jej terenie wynosi 1 336 osób (16 % zatrudnionych ogółem w powiecie łęczyńskim), w tym:

- 647 osób pracuje w sektorze przemysłowym i budownictwa,
- 235 osób zatrudnionych jest w usługach rynkowych
- 424 osób zatrudnionych jest w usługach nierynkowych.

Spośród grupy osób czynnych zawodowo, pracujących poza rolnictwem indywidualnym, większość znalazła zatrudnienie w instytucjach związanych z edukacją, ochroną zdrowia, a także w handlu, usługach i administracji.

Największymi pracodawcami na terenie Gminy Milejów są:

- Fructo-Maj sp. z o.o. w Granicach, Zakład w Milejowie
- Urząd Gminy w Milejowie
- GS „Samopomoc Chłopska”
- Szkoły Podstawowe i Gimnazja
- Bank Spółdzielczy w Milejowie
- NZOZ w Milejowie
- Szpital w Jaszczowie
- Spółdzielnia Ogrodnicza Ekovit w Łysołajach

Struktura pozarolniczej działalności gospodarczej przedstawia się następująco:

Tabela 5. Jednostki zarejestrowane w systemie REGON.

Gmina	Ogółem	Sektor	
		Publiczny	Prywatny
przedsiębiorstwa państwowe i komunalne	0	0	0
spółki prawa handlowego	2	0	2
spółki cywilne	0	0	0
osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	302	0	302

Źródło: UG Milejów 2002

Nowo zakładane jednostki są przeważnie niewielkie, lecz mają duże szanse rozwoju. Wśród nowo powstających podmiotów większość podejmuje działalność handlową lub usługową w zakresie obrotu produktami rolnymi i ogrodniczymi. Działalność produkcyjna (głównie na bazie miejscowych surowców naturalnych) prowadzona jest w mniejszym stopniu.

Na dzień dzisiejszy funkcjonowanie na terenie gminy Milejów jednego z większych po prawej stronie Wisły Zakładu Przetwórstwa Owoców i Warzyw „Fructo – Maj” stwarza możliwości rozwoju produkcji roślinnej. Duża liczba okolicznych plantatorów, dobre gleby, tradycja, a także uznana marka produktów i wyrobów zakładu nakazują konieczność podtrzymywania kierunku rolnej produkcji na terenie gminy. Główne kierunki produkcji przedsiębiorstwa to:

- produkcja na rynek detaliczny szerokiego asortymentu dżemów, napojów, soków owocowo-warzywnych, ogórków konserwowych i kiszonych, mieszanek wielowarzywnych, koncentratu pomidorowego i koncentratu barszczu z buraków ćwikłowych;
- produkcja półproduktów przeznaczonych do dalszego przerobu przez przemysł spożywczy takich jak: koncentraty owocowe i warzywne (jabłkowy, malinowy, truskawkowy, z czarnych

porzeczek, z aronii, z buraków ćwikłowych) oraz szeroka gama schładzanych i mrożonych owoców i warzyw.

Fotografia 9, 10 Zakłady Fructo-Maj w Milejowie



Kolejną szansę dla mieszkańców gminy stanowi również bliskość granicy wschodniej i niedaleka odległość do pokonania dla okolicznych rolników do giełdy w Elizówce. Należy jednak zaznaczyć, że w ostatnich latach w Gminie Milejów istniejące zasoby siły roboczej wykorzystywane są w małym stopniu w wyniku braku odpowiedniej dynamiki zatrudnienia.

4.2. rolnictwo

Gmina Milejów jest gminą rolniczo-przemysłową. Na jej terenie zatrudnienie w indywidualnych gospodarstwach rolnych znalazło ok. 4000 osób, ok. 50% mężczyzn i 50% kobiet.

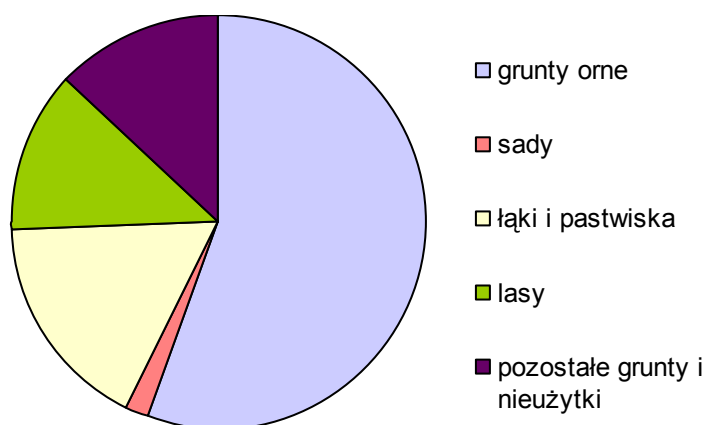
Głównymi elementami środowiska przyrodniczego, które decydują o możliwościach rozwoju rolnictwa gminy są: gleby, klimat, warunki wodne i rzeźba terenu.

Warunki klimatyczne sprzyjają gospodarce rolnej czego przykładem jest długość okresu wegetacji roślin (do 210 dni).

Na terenie gminy występuje następujące zróżnicowanie gleb pod względem jakościowym.

Tabela 6. Powierzchnia i użytkowanie gruntów Gminie Milejów na tle innych gmin powiatu (źródło UG Milejów 2002 r.)

Wyszczególnienie	Powierzchnia	Użytki rolne				Lasy	Pozostałe grunty i nieużytki
		razem	grunty orne	sady	łąki i pastwiska		
		w % powierzchni ogółem					
Łączna	7490	80,3	69,6	2,6	8,1	4,3	15,4
Cyców	14787	79,3	53,6	1,6	24,1	8,3	12,4
Ludwin	12051	70,1	50,7	1,0	18,4	13,7	16,2
Milejów	11566	74,3	55,2	1,9	17,2	12,7	13,0
Puchaczów	9171	75,3	55,3	0,8	19,2	9,3	15,3
Spiczyn	8310	66,6	53,9	1,3	11,4	22,9	10,6



Wykres 1 Struktura użytkowania gruntów Gminie Milejów

W strukturze użytkowania ziemi największą powierzchnię zajmują użytki rolne, które w ogólnej powierzchni gminy stanowią 74,3 %, w województwie 68,4 %, w kraju 59 %.

Lasy i grunty leśne zajmują 12,7 % ogółu powierzchni gminy, w województwie 21,7 %, w kraju 28,5%. Pozostałe grunty i nieużytki 13 % w województwie 9,9 %, w kraju 12,5 %.

Wśród użytków rolnych dominują grunty orne, które stanowią 55,2 % powierzchni, w województwie 78,8 %, w kraju 76,5 %. Trwałe użytki zielone stanowią 17,2 %, w województwie 16,9 % a w kraju 22,1 %, oraz sady które zajmują ok. 1,9 % użytków rolnych.

Tabela 7. Użytkowanie gruntów w gospodarstwach indywidualnych w gminie

	Województwo lubelskie		Gmina Milejów	
	ha	%	ha	%
<i>Powierzchnia ogółem</i>	1867343	100	11566	100
Użytki rolne ogółem	1585171	85	8595	74
w tym				
- grunty orne,	1255446	67,2	6376	55,0
- sady,	31535	1,9	229	2,0
- łąki,	233791	12,5	1773	15,3
- pastwiska.	65299	3,4	217	2,0
Lasy i grunty orne	191261	10	7947	69,0

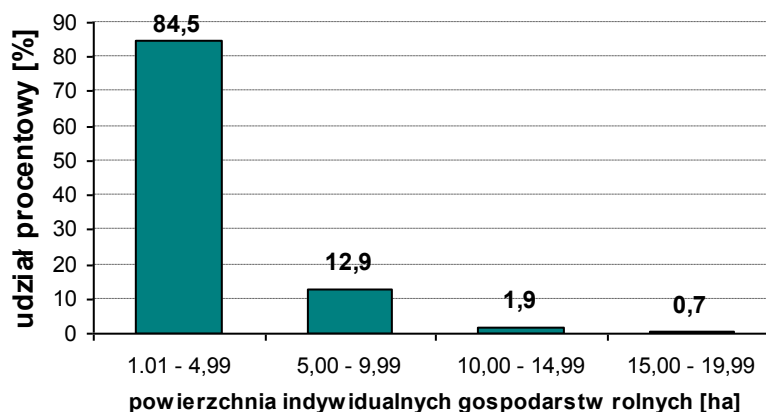
Źródło: UG Milejów 2002

Struktura obszarowa indywidualnych gospodarstw rolnych w Gminie Milejów przedstawia się następująco:

Tabela 8. Struktura obszarowa gospodarstw rolnych w Gminie Milejów

Indywidualne gospod. rolne o pow. użytków rolnych w ha	Województwo lubelskie		Gmina Milejów	
	liczba gosp.	%	liczba gosp.	%
Ogółem	246559	100	3010	100
1.01 – 4,99	128132	51,9	2544	84,5
5,00 – 9,99	82722	33,5	366	12,0
10,00 - 14,99	24775	10	57	1,9
15,00 - 19,99	7024	2,8	21	0,7
20,00 - 49,99	3642	1,4	22	0,9
50,00 i więcej	264	0,09	0	0

Źródło: UG Milejów 2002



Wykres 2 Struktura obszarowa gospodarstw rolnych w Gminie Milejów

Średnia powierzchnia indywidualnego gospodarstwa rolnego w Gminie Milejów wynosi 2,7 ha, w województwie 6,1 ha, w Polsce 7,0 ha.

Ze struktury obszarowej indywidualnych gospodarstw rolnych wynika, że udział gospodarstw małych, do 5 ha, wynosi w gminie 84,5% ogółu gospodarstw, w województwie lubelskim 52 %. Natomiast udział gospodarstw średnich, od 5 do 10 ha, wynosi w gminie 12,9%. Łącznie w Gminie Milejów ponad 1,9% indywidualnych gospodarstw rolnych, to gospodarstwa o powierzchni użytków rolnych powyżej 10 ha.

Gmina Milejów zaliczana jest do obszarów średnich dla produkcji rolnej w województwie lubelskim. Na terenie gminy występuje znaczne zróżnicowanie gleb pod względem jakościowym.

Jakość gleb w indywidualnych gospodarstwach w gminie Milejów na tle jakości gleb w województwie lubelskim przedstawia się następująco:

Tabela 9. Struktura gleb pod względem jakościowym w Gminie Milejów w zestawieniu z danymi z województwa

Jakość gleb w gospodarstwach indywidualnych		
Klasa gruntów	Województwo lubelskie w %	Gmina Milejów w %
Od I do III b	39,6	35
Od IV do IV b	36,0	24
Od V do VI z	24,4	41

Źródło: UG Milejów 2002

Produkcja roślinna

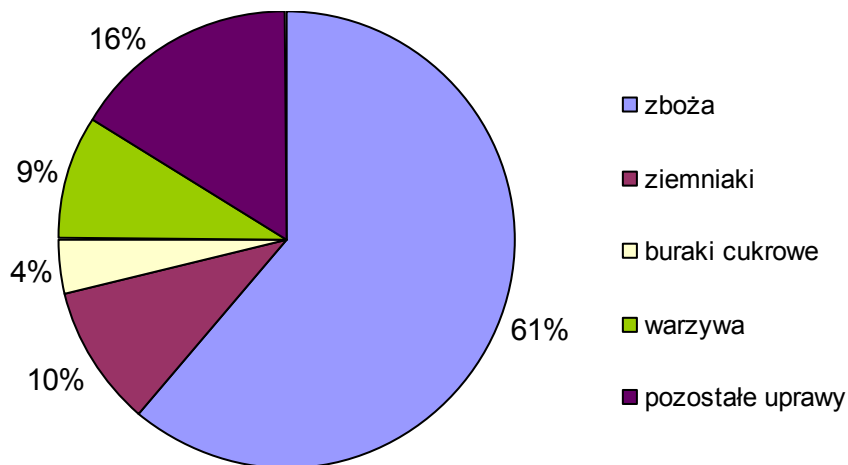
Znaczący odsetek gospodarstw rolnych prowadzi produkcję wielokierunkową, bez wyraźnie określonej specjalności. Sytuacja ta nie sprzyja unowocześnianiu produkcji, warunkującej obniżkę kosztów i poprawę jakości. W konsekwencji powoduje to niską konkurencyjność gospodarstw.

W zdecydowanej większości gospodarstw uprawia się zboże i prowadzi chów zwierząt gospodarskich.

Tabela 10. Szacunkowa powierzchnia upraw

Rodzaj	Powierzchnia	Udział %
Zboża	3681	61
Ziemniaki	610	10
buraki cukrowe	243	4
Warzywa	542	9
Pozostałe uprawy	977	16
RAZEM	6053	100

Źródło: UG Milejów 2002



Wykres 3 Procentowy udział upraw w Gminie Milejów

Dominującą grupą upraw są zboża, których udział w ogólnej powierzchni zasiewów wynosi 61% (w woj. 71.8 %, Polska 69.6 %). Na terenie gminy funkcjonuje kilka gospodarstw sadowniczych. Rolnicy produkują znaczne ilości owoców (jabłko, wiśnia, truskawka, malina) i warzyw (pomidor, ogórek, cebula, papryka).

Tabela 11. Struktura i powierzchnia zasiewów w gospodarstwach rolnych

Rośliny	1998		2000		2001	
	ha	%	Ha	%	ha	%
Zboża	3495	64,0	3676	68,5	3681	69,1
Ziemniaki	650	12,0	630	12,0	610	11,6
Buraki	401	7,0	254	5,0	243	4,7
Pozostałe	945	17,0	788	14,5	770	14,6

Źródło: UG Milejów 2002

Produkcja zwierzęca

Podstawowymi gałęziami produkcji zwierzęcej na terenie Gminy Milejów jest bydło mleczne i trzoda chlewna. Odgrywają one znaczącą rolę w produkcji rolniczej gminy.

Udział produkcji zwierzęcej w ciągu ostatnich 10 lat uległ wielkim przemianom zarówno pod względem wielkości jak i struktury hodowli. Zupełnie zanikła hodowla owiec, znacznie obniżyło się pogłowie koni.

Hodowla zwierząt gospodarskich oraz ich struktura gatunkowa nie zawsze wykazuje związku z naturalnymi warunkami przyrodniczymi i strukturą zasiewów.

Dominującym gatunkiem hodowli zwierząt gospodarskich jest trzoda chlewna oraz bydło.

System dystrybucji płodów rolnych w Gminie Milejów jest rozwinięty w stopniu średnim. Informacja rynkowa jest niewystarczająca z powodu rozproszonej i rozdrobnionej produkcji, średnich kwalifikacji zawodowych producentów rolnych, braku profesjonalnych umiejętności marketingowych. Rolnicy nie są w stanie zapewnić dostaw towaru na rynek w wystarczającej ilości i o należytej jakości i jednorodności, dlatego też rolnicy nie mogą sprostać konkurencji na rynku.

W Gminie Milejów nowoczesne struktury nie wykształciły się. Dużą rolę odgrywa w tym względzie nowo uruchomiony rolny rynek hurtowy w Elizówce pod Lublinem, którego konsekwencją powinno być tworzenie rynku pierwotnego w gminie w postaci grup producentów rolnych i ich związków.

5. Sfera społeczna

5.1. sytuacja demograficzna

a. wielkość i struktura populacji

Na dzień dzisiejszy (VI.04) Gmina Milejów liczy 9 305 mieszkańców, w tym 4716 kobiet i 4589 mężczyzn. Gęstość zaludnienia wynosi 80,2 osób/km².

Analizując strukturę ludności Gminy Milejów według kryterium płci, można zauważyć niewielką przewagę kobiet – 50,7 % mieszkańców. Na 100 mężczyzn w Gminie Milejów przypada 102,6 kobiet.

Tabela 12. Podstawowe dane o ludności w Gminie Milejów na tle powiatu łęczyńskiego.

Gmina	Powierzchnia ogółem w km ²	Ludność			
		ogółem	Saldo migracji	Przyrost naturalny	na 1 km ²
Łączna	74,90	25 553	0,4	5,4	341,2
Cyców	147,87	7 459	-0,7	2,0	50,4
Ludwin	120,51	4 880	5,2	1,0	40,5
Milejów	115,66	9 305	0,5	-17	80,2
Puchaczów	91,70	4 745	3,7	0,4	51,7
Spiczyn	83,10	5 312	3,0	-4,9	63,9

Źródło: UG Milejów 2002/2004

Pod względem ludności gmina zajmuje drugie miejsce w powiecie. W gminie największą gęstość zaludnienia mają Milejów osada i Milejów wieś.

Bardzo niepokojącym zjawiskiem demograficznym, które występuje na omawianym obszarze jest ujemny przyrost naturalny (- 17).

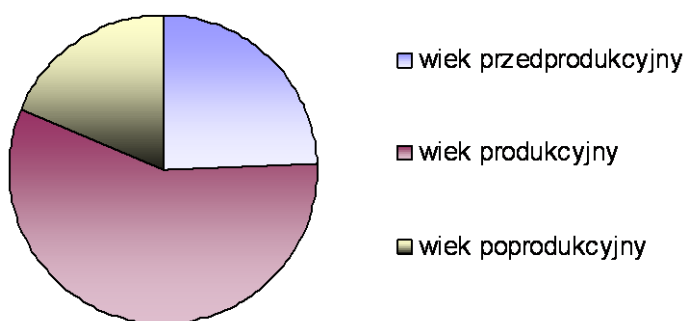
Struktura wiekowa mieszkańców gminy jest jednym z najważniejszych czynników rozwojowych tego terenu. W Gminie Milejów struktura wiekowa ludności kształtuje się w sposób korzystny, z dużą przewagą ludności w wieku produkcyjnym.

Tabela 13. Struktura ludności gminy wg wieku na tle innych gmin powiatu.

Gmina	Wiek przedprodukcyjny	wiek produkcyjny	wiek poprodukcyjny	Razem
Łączna	7 905	16 215	1 433	25 553
Cyców	2 179	4 139	1 141	7 459
Ludwin	1 317	2 768	795	4 880
Milejów	1 998	5 851	1 456	9 305
Puchaczów	1 181	2 681	883	4 745
Spiczyn	1 369	3 079	864	5 312

Źródło: US Lublin, UG Milejów 2002/2004

Wykres 4. Struktura ludności wg wieku w Gminie Milejów.



Źródło: US Lublin, UG Milejów

Niekorzystnym zjawiskiem może być niewielki udział osób w grupie poniżej 20 – go roku życia. Jest to tylko 28 % mieszkańców gminy. Nieco ponad połowę mieszkańców gminy stanowi grupa ludności w wieku produkcyjnym, a więc w przedziale wiekowym 20 - 59 lat.

Analizując poziom wykształcenia ludności faktycznie zamieszkałej w gospodarstwach domowych, jak i też samych użytkowników tychże gospodarstw, można zaobserwować iż większość ludności posiada wykształcenie podstawowe i zasadnicze, natomiast znikomy odsetek stanowi ludność z wykształceniem wyższym.

Ludność w poszczególnych sołectwach Gminy Milejów przedstawia się następująco:

Tabela 14. Dane demograficzne gminy Milejów.

Sołectwo	Ludność	Powierzchnia (w ha)	Gęstość zaludnienia (osoba/km ²)
Antoniów	239	231	1,10
Antoniów Kolonia	128	312	0,42
Białka	381	571	0,65
Białka Kolonia	153	1 183	0,12
Cyganka	167	331	0,53

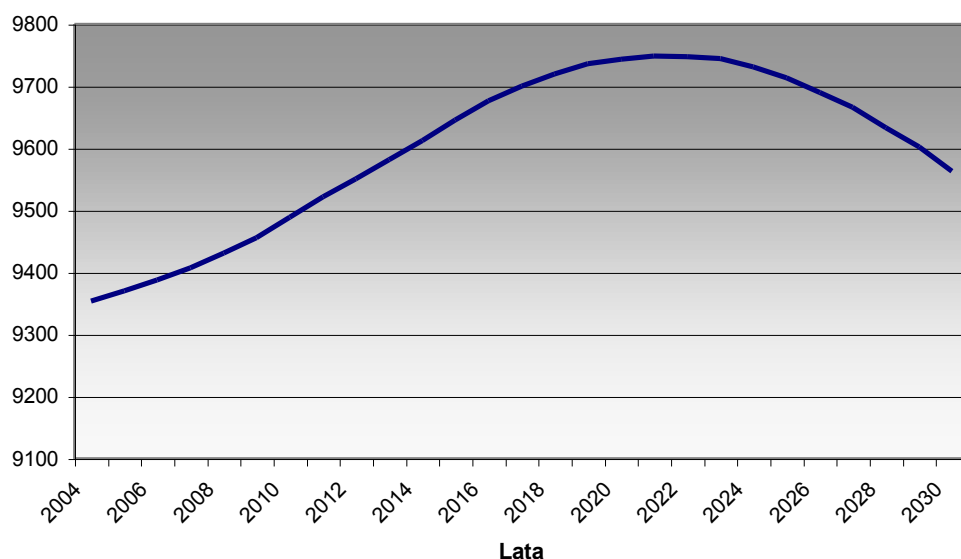
Dąbrowa	107	299	0,32
Górne	189	395	0,50
Jaszców	888	475	1,87
Jaszców Kolonia	248	728	0,31
Kajetanówka	152	338	0,42
Klarów	248	615	0,40
Łańcuchów	492	1 160	0,42
Łysołaje Kolonia	395	348	1,09
Łysołaje wieś	388	520	0,77
Maryniów	246	203	1,22
Milejów wieś	680	498	1,36
Milejów Osada	2 567	296	8,74
Ostrówek Kolonia	311	777	0,41
Popławy	216	353	0,63
Staroscice	492	664	0,72
Wólka Bielecka	174	445	0,42
Wólka Łańcuchowska	241	369	0,54
Zalesie	111	296	0,47
Zgniła Struga	92	159	0,58
RAZEM	9 305	11 566	0,802

Źródło: UG Milejów 2004

Prognoza liczby ludności w gminie do roku 2030

Zgodnie z przewidywaniami opartymi na prognozie demograficznej GUS-u, rozwój demograficzny będzie kształtował się dwutorowo. Do roku 2022 nastąpi wzrost liczby ludności na terenie Gminy Milejów, natomiast wraz z rozpoczęciem roku 2023 trend ulegnie zmianie – nastąpi dość radykalny spadek liczby ludności. Według powyżej prognozy należy przyjąć, że do roku 2030 liczba mieszkańców osiągnie poziom 9 560 osób. Zatem wobec stanu obecnego (9 305) nastąpi przyrost o około 279 osób. Jednocześnie należy zaznaczyć, że pomimo różnokierunkowych wahań stopy przyrostu naturalnego, struktura wiekowa ludności ulegać będzie przekształceniom, w kierunku wzrostu udziału starszych grup wiekowych (w wieku poprodukcyjnym). Dodatkowo na zmiany we wzroście liczby ludności na terenie Gminy Milejów wpłynie dodatnio kształtujący się współczynnik migracji (obecnie na poziomie + 0,5).

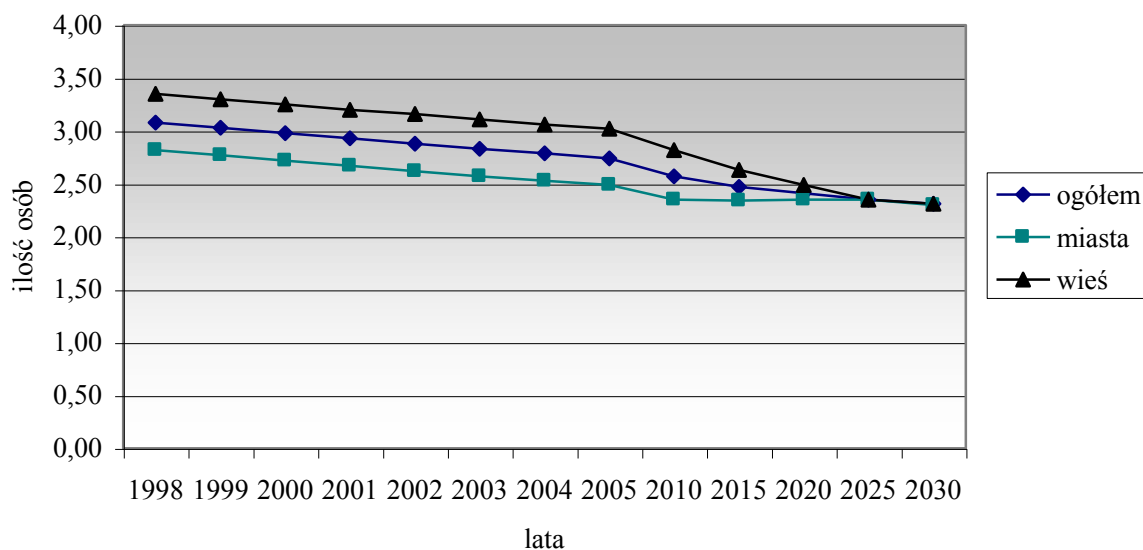
Wykres 5. Prognoza liczby ludności na terenie gminy Miejów do 2030 r.



Źródło: Opracowanie własne

Obecnie gospodarstwo domowe na terenach wiejskich w województwie lubelskim liczy średnio 2,9 mieszkańca. W Gminie Milejów współczynnik ten wyniósł na koniec 2003 r. – 2,83. (źródło: *Spis Rolny*). Według prognozy demograficznej w perspektywie długookresowej do roku 2030 należy spodziewać się spadku średniej liczebności gospodarstw domowych.

Wykres 6. Prognoza liczby osób w gospodarstwie domowym do 2030 r.



Źródło: Opracowanie własne

Należy dodać, że w perspektywie długookresowej największe szanse na zatrzymanie bądź przyciągnięcie mieszkańców mają ośrodki dobrze wyposażone w infrastrukturę.

b. poziom i struktura bezrobocia, oraz rynek pracy

Bezrobotnych z Gminy Milejów obsługuje Powiatowy Urząd Pracy w Łęcznej. W rejonie jego działania utrzymuje się trudna sytuacja na rynku pracy. Rejon charakteryzuje się słabo rozwiniętym przemysłem, średnio rozwiniętym sektorem usług i dobrze rozwiniętym handlem. Istniejące duże i średnie zakłady pracy nie mogą stanowić źródła pracy dla większej liczby bezrobotnych. Bezrobocie jest najpoważniejszym problemem społecznym i gospodarczym w gminie.

Tabela 15. Bezrobotni w gminie Milejów na tle innych gmin powiatu

Gmina/miasto	Bezrobotni		Bezrobotni z prawem do zasiłku	
	ogółem	w tym kobiety	ogółem	w tym kobiety
Milejów	912	435	57	13
Puchaczów	338	181	47	20
Ludwin	454	208	65	21
Spiczyn	446	210	87	24
Cyców	624	303	110	41
Łączna - miasto i gmina	2266	1425	423	198
Ogółem	5052	2766	877	344

Źródło: PUP Łączna 2002/2004

30 kwietnia 2004 roku w Powiatowym Urzędzie Pracy w Łęcznej było zarejestrowanych 912 bezrobotnych z terenu Gminy Milejów (w tym 435 kobiet) – stanowi to około 17% wszystkich mieszkańców gminy w wieku produkcyjnym.

Wśród bezrobotnych około 47,62% stanowią kobiety. Prawo do zasiłku posiadało w tym czasie tylko 57 osób, w tym 13 kobiet. Bez prawa do zasiłku pozostawało 855 bezrobotnych. Osoby te pozostają na utrzymaniu współmałżonka, rodziców, ewentualnie dzieci, na które zostały przepisane gospodarstwa rolne.

Stopa bezrobocia w Powiecie Łęczyńskim na dzień 30.04.2004 wyniosła 19,6%.

O sytuacji bezrobotnych na rynku pracy decyduje przede wszystkim posiadane przez nich wykształcenie oraz wiek. Nie ulega wątpliwości, że im wyższy poziom wykształcenia posiadają bezrobotni, tym lepsza jest ich sytuacja na rynku pracy (i odwrotnie). Osoby najslabiej edukacyjnie przygotowane do konkurencji o istniejące miejsca pracy mają coraz większe problemy z jej znalezieniem.

Wśród bezrobotnych przeważają kobiety. Mimo, iż generalnie są lepiej wykształcone, to ze zwyczajowo utartych powodów (urlopy macierzyńskie, opieka nad chorymi dziećmi itp.) są mniej chętnie przyjmowane do pracy niż mężczyźni.

Bezrobocie w gminie ma charakter strukturalny, a sytuację pogarsza dodatkowo brak ofert pracy nie tylko w gminie, ale również w całym powiecie i regionie.

Głównymi przyczynami bezrobocia w Gminie Milejów są: brak miejsc pracy, niskie wykształcenie, likwidacja stanowisk pracy, zakończenie prac sezonowych, zniechęcenie do dalszego poszukiwania pracy w przekonaniu, że nie ma szans na jej znalezienie.

Problem bezrobocia w Gminie Milejów wynika przede wszystkim ze zwolnień, jakimi objęci zostali pracownicy zatrudnieni w zakładach pracy oraz wiele mniejszych firm znajdujących się w samej gminie, jak i w regionie, w tym w pobliskim Lublinie. Taki stan pogłębiany jest przez brak ofert pracy w powiecie łęczyńskim.

W ostatnich latach w Gminie Milejów przy wzrastającej liczbie ludności w wieku produkcyjnym i braku odpowiedniej dynamiki zatrudnienia istniejące zasoby siły roboczej są wykorzystywane w małym stopniu, a liczba osób pozostających bez pracy systematycznie wzrasta. Gmina Milejów jest gminą rolniczo-przemysłową, dlatego też zdecydowana część ludności czynnej zawodowo z jej terenu związana jest z rolnictwem.

Tabela 16. Pracujący w gospodarce narodowej (źródło UG Milejów 2002)

Gmina/miasto	Pracujący			
	Ogółem	w tym		
		przemysł i budownictwo	usługi rynkowe	usługi nierynkowe
Łączna	8213	824	942	1034
Cyców	376	58	64	241
Ludwin	420	132	98	185
Milejów	1336	647	235	424
Puchaczów	4603	4318	140	144
Spiczyn	328	24	43	250

W Gminie Milejów spośród grupy osób czynnych zawodowo przeważająca część ludności pracującej poza rolnictwem indywidualnym znalazła zatrudnienie m.in. w przemyśle, instytucjach związanych z edukacją, ochroną zdrowia, a także w handlu, usługach i administracji.

Rynek pracy na terenie Gminy Milejów stanowią przede wszystkim:

- Urząd Gminy
- Fructo-Maj sp. z o.o.
- GS „Samopomoc Chłopska”
- Szkoły Podstawowe i Gimnazja
- Bank Spółdzielczy
- NZOZ w Milejowie
- Szpital w Jaszczowie
- Spółdzielnia Ogrodnicza Ekovit

Znaczna część mieszkańców gminy pracuje poza nią, głównie w Kopalni Węgla „Bogdanka” S.A. oraz w firmach z nią powiązanych. Częściowy popyt na siłę roboczą zgłaszają instytucje Łecznej i Lublina

Milejów jest gminą rolniczo – przemysłową, dlatego też podstawą utrzymania większości jej mieszkańców jest praca w gospodarstwach rolnych. Duże rozdrobnienie gospodarstw, kłopoty ze zbytem płodów rolnych oraz spadek opłacalności gospodarstw rolnych zmuszają rolników do szukania innych źródeł dochodu. Stąd też znaczna część mieszkańców gminy posiadających gospodarstwa rolne pracuje zawodowo.

W gospodarstwach rolnych na terenie gminy pracuje łącznie ok. 4000 osób. Większość z nich pracuje w gospodarstwach rolnych o powierzchni 2 – 5 ha.

5.2. Warunki i jakość życia mieszkańców

a. źródła dochodów ludności

O poziomie życia ludności gminy decyduje w dużej mierze poziom dochodów jej mieszkańców, który uzależniony jest od aktywności gospodarczej gminy. Duży wpływ mają uzyskiwane dochody, zarówno z pracy najemnej, świadczeń emerytalnych i rentowych, jak również ze sprzedaży produktów rolnych i otrzymywanych zasiłków dla bezrobotnych.

Grupy emerytów i rencistów posiadają własne źródła dochodu, ale często utrzymują się one na poziomie minimum socjalnego.

Sytuacja osób w wieku produkcyjnym zatrudnionych w zakładach uspołecznionych lub prowadzących własną działalność gospodarczą określana jest jako średnia lub dobra.

Wśród mieszkańców gminy w wieku produkcyjnym znajduje się grupa osób o statusie bezrobotnego z prawem do zasiłku lub bez tego prawa.

Ostatnia grupa ludzi o szczególnie trudnej sytuacji materialnej, spowodowanej różnymi dysfunkcjami społecznymi, otrzymuje wsparcie z pomocy społecznej.

b. oświata

Na terenie Gminy Milejów funkcjonuje:

- sześć szkół podstawowych,
- dwa gimnazja,
- jedno przedszkole samorządowe,
- liceum ogólnokształcące,
- liceum zawodowe dla dorosłych,
- policealna szkoła zawodowa,
- liceum profilowane,
- zasadnicza szkoła wielozawodowa.

Sieć placówek oświatowych dostosowana jest do sieci osadniczej gminy. Publiczne szkoły podstawowe znajdują się w miejscowościach: Antoniów, Białka, Jaszczów, Łańcuchów, Łysołaje, Milejów.

Fotografia 11, 12. Zespół Szkół Nr 1 w Milejowie.



Tabela 17. Szkoły podstawowe w gminie na tle innych gmin powiatu (Milejów - dane na rok szkolny 2003/2004).

Gmina/miasto	Liczba szkół	Uczniowie	Nauczyciele	Liczba uczniów na 1 nauczyciela
Łączna	7	3990	214	18,64
Cyców	9	989	90	10,99
Ludwin	4	545	41	13,29
Milejów	6	707	72	9,82
Puchaczów	7	556	64	8,69
Spiczyn	5	574	55	10,44

Źródło: US Lublin 2002/2004

Liczba uczniów w szkołach podstawowych zmniejszyła się . Powodem tego był wpływ niżu demograficznego. Reforma szkolnictwa, tj. powołanie do życia gimnazjów również w znacznym stopniu przyczyniła się do spadku liczby uczniów uczęszczających do szkół podstawowych.

Fotografia 13. Szkoła Podstawowa w Łąncuchowie.



Tabela 18. Szkolnictwo podstawowe w Gminie Milejów

Lata	Szkoły	Uczniowie
1995	7 + 4 filie	1073
1996	7 + 4 filie	1094
1997	7	1165
1998	7	1151
1999	7	1111
2000	7	859
2001	6	771
2002	6	822
2003	6	734
2004	6	707
2005	6	677

Źródło: UG Milejów 2004

Obecnie szkoły podstawowe na terenie Gminy Milejów posiadają 50 sal dydaktycznych. Oznacza to, że na jedną salę dydaktyczną przypada ok. 16 uczniów. W roku szkolnym 2003/2004 w szkołach podstawowych naukę pobiera 707 dzieci, a zatrudnionych jest 72 nauczycieli.

Tabela 19. Podstawowe dane o szkołach podstawowych w Gminie Milejów na rok szkolny 2003/2004.

Szkoła	Liczba sal dydaktycznych	Powierzchnia dydaktyczna [m2]	Liczba uczniów	Liczba nauczycieli	Powierzchnia dydaktyczna przypadająca na 1 ucznia [m2]
PUBLICZNE SZKOŁY PODSTAWOWE					
Antoniów	7	197	44	8	4,48
Białka	7	290	76	10	3,82
Jaszców	6	262	93	11	2,82
Łańcuchów	8	388	90	10	4,32
Łysołaje	12	600	113	12	5,31
Milejów	10	423,5	291	21	1,46
Razem	50	2160,5	707	72	3,06

Tabela 20. Podstawowe dane o szkołach podstawowych w Gminie Milejów na rok szkolny 2004/2005.

Szkoła	Liczba sal dydaktycznych	Powierzchnia dydaktyczna [m2]	Liczba uczniów	Liczba nauczycieli	Powierzchnia dydaktyczna przypadająca na 1 ucznia [m2]
PUBLICZNE SZKOŁY PODSTAWOWE					
Antoniów	7	197	44	8	4,48
Białka	7	290	73	10	3,98
Jaszców	7	262	84	11	3,12
Łańcuchów	8	388	89	9	4,36
Łysołaje	12	600	98	11	6,13
Milejów	10	423,5	289	19	1,47
Razem	51	2160,5	677	68	3,20

Stan techniczny budynków szkolnych utrzymuje się na średnim poziomie, natomiast poziom wyposażenia szkół jest zróżnicowany.

W wyniku reformy szkolnictwa przeprowadzonej w 1999 roku zostały powołane gimnazja. Na terenie gminy Milejów działają 2 gimnazja zlokalizowane w Milejowie i Jaszczowie. W roku szkolnym 2003/2004 uczyło się w nich łącznie 375 uczniów, którzy nauczani są przez 32 nauczycieli. Gimnazja, mieszczą się w budynkach zespołów szkół.

Tabela 21. Podstawowe dane o gimnazjach w Gminie Milejów na tle powiatu (źródło UG Milejów 2002/2004).

Gmina/miasto	Liczba szkół	uczniowie	nauczyciele	liczba uczniów na 1 nauczyciela
Łączna	2	712	31	22,97
Cyców	1	118	1	118
Ludwin	1	74	3	24,67
Milejów	2	375	32	11,72
Puchaczów	1	111	1	111
Spiczyn	1	80	1	80

Absolwenci gimnazjów mogą podejmować dalszą naukę w szkołach ponadpodstawowych zlokalizowanych na terenie gminy Milejów.

Do szkół ponadpodstawowych należą:

- liceum ogólnokształcące (dla młodzieży i dorosłych),
- liceum profilowane (dzienne),
- policealne studium zawodowe (dzienne i zaoczne),
- liceum zawodowe dla dorosłych (wieczorowe)
- zasadnicza szkoła wielozawodowa (dzienna).

Fotografia 14, 15. Zespół Szkół nr 2 w Milejowie.





W szkołach tych łącznie uczy się 586 uczniów, oraz pracuje 39 nauczycieli. Nauka odbywa się w systemach: dziennym, wieczorowym i zaocznym. Od nowego roku szkolnego 2004/2005 w ramach zespołu szkół ma zostać uruchomione technikum informatyczne.

W Gminie Milejów w ciągu ostatnich lat systematycznie rosła liczba absolwentów szkół podstawowych, którzy podejmowali dalszą naukę w szkołach średnich. Potrzeby młodzieży w zakresie szkolnictwa średniego zaspokajane są również przez szkoły znajdujące się w innych miejscowościach.

Dzieci w wieku przedszkolnym z terenu gminy Milejów znajdują opiekę w Samorządowym Przedszkolu w Milejowie. W roku szkolnym 2003/2004 zajęcia prowadzone były w 5 grupach wiekowych dla 112 dzieci, w tym 47 dzieci z oddziału „zerowego” w 2 grupach. W przedszkolu opiekę nad dziećmi sprawuje 5 nauczycieli. Wychowaniem przedszkolnym dla dzieci 6-letnich (oddział zerowy) zajmują się też oddziały przedszkolne przy 5 szkołach podstawowych, do których uczęszcza łącznie 62 dzieci. Opiekuje się nimi 5 nauczycieli.

c. służba zdrowia

O poziomie usług medycznych na terenie gminy decydują: liczba i wielkość placówek specjalistycznych, stan ich wyposażenia, zakres świadczonych przez nie usług medycznych oraz liczba personelu medycznego.

Na terenie Gminy Milejów znajdują się następujące placówki służby zdrowia:

- Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Milejowie
- Szpital w Jaszczowie
- Zakład Psychiatryczny w Łysołajach

Dla mieszkańców Gminy Milejów, usługi specjalistyczne świadczone są w Łęcznej i Lublinie. Reasumując, ze względu na bliskość Łęcznej i Lublina wraz z ich bazą medyczną należy stwierdzić, iż stan usług medycznych dla zaspokojenia lokalnych potrzeb mieszkańców gminy jest wystarczający.

d. mieszkalnictwo

Tabela 22. Podstawowe dane o gospodarce mieszkaniowej Gminy Milejów na tle innych gmin powiatu (źródło US Lublin 2002).

Gmina/Miasto	Mieszkania zamieszkane		przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania w m ²
	Ogółem	na 1000 ludności	
Łęczna	6970	270	60,3
Cyców	2247	298	67,5
Ludwin	1374	277	66,6
Milejów	2795	303	62,5
Puchaczów	1443	302	69,3
Spiczyn	1514	281	68,4

O poziomie życia ludności w dużym stopniu decydują, oprócz rynku pracy i poziomu usług, warunki mieszkaniowe. Wg danych US w Lublinie na terenie Gminy Milejów znajduje się łącznie 2795 mieszkań o 7321 izbach. Średnia powierzchnia użytkowa tych mieszkań wynosi 62,5 m².

Zabudowa gminy jest zróżnicowana, poczynając od zabudowy zwartej i typowo miejskiej w Milejowie osadzie, po zabudowę kolonijną na pozostałym terenie gminy

Na jedną osobę w Gminie Milejów przypada 18,97 m².

e. opieka społeczna

W ostatnich latach zmiany społeczno–gospodarcze, które zaszły w naszym kraju, niekorzystnie wpłynęły na poziom życia mieszkańców wsi. Spowodowały one pogorszenie sytuacji materialnej wielu mieszkańców Gminy Milejów. Obecnie pomoc społeczna zaczyna odgrywać coraz większą rolę w systemie zabezpieczenia ludzi potrzebujących, którzy znaleźli się w trudnej sytuacji życiowej, bardzo często z powodu bezrobocia. W Gminie Milejów opieką społeczną sprawuje 10 – osobowy zespół Ośrodka Pomocy Społecznej w Milejowie. Realizuje on zadania własne i zlecone przez wojewodę, obejmujące świadczenia obligatoryjne i świadczenia fakultatywne. Pomoc udzielana jest ze względu na długotrwałą chorobę, brak możliwości zatrudnienia, brak uprawnień do renty rodzinnej. Szczególną opieką objęte są rodziny niepełne, wielodzietne, osoby samotne i bezrobotni.

Ośrodek udziela pomocy w formie pieniężnej, rzeczowej, usługowej i pracy socjalnej. Ośrodek Pomocy Społecznej otrzymuje środki od wojewody na zadania zlecone. Natomiast Rada Gminy przyznaje środki na zadania własne.

f. kultura

Sieć bibliotek publicznych Gminy Milejów tworzą Gminna Biblioteka Publiczna w Milejowie, usytuowana w Gminnym Ośrodku Kultury w Milejowie i dwie filie biblioteczne w Białce i w Łąncuchowie.

Skuteczna działalność biblioteki, jako placówki organizującej i upowszechniającej czytelnictwo, w pierwszym rzędzie opiera się na istnieniu wystarczającego liczbowo i dobrze skompletowanego księgozbioru.

W strukturze zbiorów biblioteki znajduje się literatura dla wszystkich grup czytelniczych.

Bardzo ważnym zadaniem biblioteki jest prowadzenie działalności informacyjnej. Do podstawowych elementów warsztatu informacyjnego należy księgozbiór podręczny, który składa się z encyklopedii, słowników, atlasów, albumów i książek z poszczególnych dziedzin wiedzy.

Najbogatszym źródłem informacji o regionie są "Zeszyty Milejowskie", gromadzone przez bibliotekę od 1989 roku.

Podstawowym miernikiem efektywności oddziaływania biblioteki na środowisko czytelnicze jest jej społeczny zasięg.

Ważnym zadaniem biblioteki jest także popularyzowanie zbiorów oraz rozbudzanie i kształtowanie nawyków czytelniczych, czemu służy działalność kulturalno – oświatowa (organizowanie wystaw, lekcji bibliotecznych).

Od 2001 w milejowskiej bibliotece działa klub akwarystyczny, który skupia miłośników rybek akwariowych.

Z obserwacji wynika, że najliczniejszą grupą uczestników różnych form edukacji czytelniczej i kulturalno - oświatowej stanowią dzieci i młodzież.

Biblioteka posiada wyposażenie komputerowe i dostęp do Internetu. Pozwala to stać się jej placówką jeszcze bardziej atrakcyjną, w której można uzyskać aktualne informacje z każdej dziedziny.

Bardzo aktywnie funkcjonuje również GOK w Milejowie. Organizowane są tam różne imprezy, wystawy, przeglądy.

Od początku istnienia Domu Kultury w Milejowie bardzo dużym zainteresowaniem cieszą się również zajęcia muzyczne. Powstawały zespoły muzyczne, śpiewali soliści. Obecnie trwają próby zespołów muzycznych, odbywają się również lekcje gry. Przeważnie ćwiczą dzieci i młodzież. Nie brak również osób dorosłych, chcących wypełnić swój czas. Sztandarowymi formacjami reprezentującymi gminę na terenie województwa są grupy folklorystyczne – Kapela Ludowa „Stryje” i kobiecy Zespół Śpiewaczy „Jaszczoianki”.

Na terenie gminy Milejów istnieje od ponad 50 lat jeden z najstarszych ludowych klubów sportowych w Polsce – Ludowy Klub Sportowy TUR Milejów z wiodącą sekcją piłki nożnej (drużyna seniorów, 2 grupy młodzieżowe) oraz sekcją szachową.

g. poziom bezpieczeństwa

Na terenie gminy, w Milejowie działa jeden posterunek policji. Funkcjonariusze posterunku pełnią dyżur w jednostce codziennie w godzinach od 7⁰⁰ do 10⁰⁰ i od 14⁰⁰ do 16⁰⁰. W sprawach pilnych należy kontaktować się z Komendą Powiatowa Policji w Łęcznej.

6. Identyfikacja problemów

Raport o stanie gminy jest podstawą do przeprowadzenia analizy SWOT – mocnych i słabych stron, szans i zagrożeń gminy Milejów. Analiza dotyczy sytuacji, w jakiej obecnie znajduje się gmina, pozwala zrozumieć koncepcje rozwoju ekonomicznego, daje również możliwość określenia wzrostu gospodarczego przez zinventaryzowanie istniejących zasobów.

Gmina Milejów dysponuje wewnętrznym potencjałem umożliwiającym pobudzanie nowych impulsów rozwojowych. Analiza diagnozy prospektywnej wykazała, że do najważniejszych z nich należą:

- zasoby i walory przyrodnicze oraz bogate dziedzictwo kulturowe - podstawa tworzenia silnego sektora turystyczno - rekreacyjnego, który może się stać źródłem dodatkowych dochodów
- potencjał demograficzny, w tym dobrze rozwinięte szkolnictwo, jako podstawa budowania konkurencyjności gminy i rozwoju przedsiębiorczości
- dobry stan środowiska naturalnego wpływający na jakość życia mieszkańców
- bliskość dużych aglomeracji, jakimi są Lublin i Łęczna.

Obecna sytuacja gminy jest również źródłem wielu strukturalnych barier rozwojowych. Istotną barierą jest niski poziom wykształcenia ludności.

Luki w infrastrukturze komunikacyjnej, wodociągowej i ochronie środowiska są przyczyną relatywnie niskiej konkurencyjności gminy w porównaniu z podobnymi jednostkami administracyjnymi o zbliżonym profilu społeczno -gospodarczym.

Trudności na rynku pracy wynikają z ukrytego bezrobocia na wsi i rozdrobnienia indywidualnych gospodarstw rolnych.

Silne strony	Słabe strony
▪ Mało zdegradowane gleby ▪ Rozpoczęcie segregacji odpadów ▪ Istnienie Zakładu Gospodarki Komunalnej ▪ Funkcjonowanie oczyszczalni ścieków ▪ Prawne usankcjonowanie Obszaru	▪ Brak uprzemysłowienia wsi ▪ Brak programu wykorzystania zasobów wodnych – stworzenia zbiornika małej retencji na rzece Wieprz ▪ Niski stopień lesistości gminy (ok.18%)

Silne strony	Słabe strony
Nadwieprzańskiego Parku Krajobrazowego ▪ Rozszerzenie się zasięgu biotopu. W społeczności gminnej istnieje coraz większa świadomość ochrony środowiska ▪ Przebieganie przez teren gminy drogi wojewódzkiej ▪ Istnienie w sąsiedztwie gminy dobrze rozwiniętego rynku hurtowego owoców i warzyw ▪ Wysoki stopień telefonizacji ▪ Zabezpieczenie potrzeb ludności w zakresie bazy lokalowej i medycznej ▪ Dobry dostęp do placówek specjalistycznych ▪ Mniejsze zagrożenie chorobami cywilizacyjnymi niż w dużych miastach ▪ Istnienie warunków do rozwoju prywatnej praktyki leczniczej ▪ Zabezpieczenie potrzeb w zakresie medycyny szkolnej ▪ Istnienie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej ▪ Istnienie GOK ▪ Racjonalnie zorganizowana sieć szkół	▪ Korzystanie przez ok. 25% mieszkańców gminy z pomocy społecznej ▪ Bezrobocie sięgające 17% - bardzo duża grupa bezrobotnych w wieku produkcyjnym ▪ Brak kanalizacji, nieobudowane szamba ▪ Brak programów związanych z ochroną środowiska ▪ Zagrożenie powodziowe w części gminy ▪ Duże rozdrobnienie gospodarstw ▪ Niska wydajność produkcji roślinnej i zwierzęcej ▪ Niski stopień zmechanizowania gosp. rolnych ▪ Niskie kwalifikacje zawodowe rolników ▪ Brak klarowności w reformie służby zdrowia ▪ Niski poziom finansowania służby zdrowia ▪ Zły stan dróg ▪ Brak sieci gazowych na wsi ▪ Zły system finansowania oświaty - niedoinwestowanie ▪ Wyeksploatowany tabor

Silne strony	Słabe strony
▪ Na terenie gminy funkcjonuje 3 typy szkół: podstawowa, gimnazjum, średnia ▪ Wykształcona kadra ▪ Pracownie komputerowe z dostępem do Internetu ▪ Dzieci dowożone do szkół autobusami szkolnymi ▪ Funkcjonowanie Przedszkola Samorządowego ▪ Dobre połączenia komunikacyjne z najbliższymi miastami ▪ Zorganizowanie gminy zgodnie z wymogami ustrojowo-formalnymi ▪ Duża aktywność radnych ▪ Istnienie warunków do rozwoju agroturystyki ▪ Zabezpieczenie potrzeb mieszkańców przez transport ciężarowy ▪ Istnienie głównych partii politycznych wchodzących w skład układu parlamentarnego ▪ Istnienie organizacji o charakterze ogólnopolskim: LKS, PCK, PZW ▪ Kultywowanie tradycji regionalnych ▪ Funkcjonowanie Towarzystwa Przyjaciół Milejowa	▪ samochodowy dowożący dzieci do szkoły ▪ Bariery dla osób niepełnosprawnych ▪ Brak klas integracyjnych ▪ Duże odległości dowozu dzieci do szkół ▪ Zbyt mała promocja gminy w zakresie pozyskiwania inwestorów z zewnątrz Brak współpracy z sąsiednimi gminami ▪ Niewystarczający przepływ informacji na zewnątrz - brak biuletynu gminnego ▪ Mała liczba zabytków i pamiątek - mniejsza atrakcyjność turystyczna gminy ▪ Brak Izby Pamięci ▪ Brak szerokiej reprezentacji organizacji młodzieżowych Brak stowarzyszeń i instytucji wspierających przedsiębiorczość ▪ Brak konkretnych działań promocyjnych mających na celu pozyskiwanie inwestorów ▪ Zatrudnienie większości mieszkańców w rolnictwie ▪ Niski poziom wykształcenia

Silne strony	Słabe strony
▪ Opracowany harmonogram imprez o charakterze kulturalno-sportowym ▪ Udział placówek oświatowych i biblioteki w organizowaniu imprez kulturalnych ▪ Komisariat Policji w Milejowie ▪ Zaangażowanie gminy w dofinansowanie działalności policji ▪ Wystarczająca sieć OSP Milejów ▪ Dobry stan wyposażenia jednostek strażackich ▪ Współdziałanie komisariatu z placówkami oświatowymi	mieszkańców gminy ▪ Niskie dochody mieszkańców gminy ▪ Stosunkowo niski udział dochodów własnych gminy w dochodach ogółem ▪ Przeznaczanie zdecydowanej większości wydatków gminy na bieżące potrzeby, zbyt małe zaangażowanie środków na politykę proinwestycyjną.

W otoczeniu gminy występują korzystne czynniki zewnętrzne, których odpowiednie wykorzystanie będzie sprzyjać przyspieszeniu rozwoju gminy.

Położenie geograficzne gminy wzmocnione większą dostępnością do drogi krajowej, otwiera gminę na szeroką współpracę z Ukrainą, stanowiącą szansę dla rozwoju handlu i współpracy gospodarczej.

Szansą gminy jest poprawa infrastruktury technicznej. Przełamanie to jedną z podstawowych barier rozwoju, zwiększając atrakcyjność inwestycyjną gminy.

Inną szansą, szczególnie wobec ograniczonych krajowych i wojewódzkich środków budżetowych, jest zwiększona dostępność gminy do funduszy zagranicznych. W analizie sytuacji zewnętrznej należy uwzględnić czynniki ograniczające i hamujące rozwój gminy.

Zagrożeniem zewnętrznym rozwoju gminy jest słabe zainteresowanie inwestorów tak lokalnych jak i ogólnokrajowych.

Innym zagrożeniem jest dalsza polaryzacja rozwoju państwa, jak i brak polityki w dziedzinie równoważenia rozwoju kraju, w tym brak rządowego programu polityki regionalnej dla wschodnich województw, w których dystans pod względem rozwoju, poziomu i warunków

życia może w dalszym ciągu powiększać się w stosunku do pozostałych regionów kraju. Brakuje również wyraźnej polityki sektorowej o implikacjach regionalnych , szczególnie wobec rolnictwa i obszarów wiejskich .

Szanse	Zagrożenia
---------------	-------------------

Szanse	Zagrożenia
▪ Stworzenie programu przedsiębiorczości w gminie ▪ Stworzenie programu agroturystycznego ▪ Gazyfikacja gminy ▪ Budowa zbiornika retencyjnego w dolinie rzeki Wieprz ▪ Budowa szlaków, ścieżek rowerowych i pieszych ▪ Programy pomocowe i dotacje na ochronę środowiska ▪ Możliwość wykorzystania lasów w agroturystyce ▪ Tendencja do zalesiania słabych jakościowo gleb ▪ Stopniowo poprawia się zdrowotność lasów ▪ Możliwość rozwoju agroturystyki ▪ Możliwość stworzenia większych obszarów uprawy warzyw i owoców ▪ Rozwój rolnictwa ekologicznego ▪ Rozwój grup producenckich ▪ Istnienie korzystnych warunków dla restrukturyzacji gospodarstw rolnych	▪ Środki finansowe przeznaczone na rzecz pomocy społecznej są niewystarczające ▪ Zmniejsza się dynamika powstawania nowych podmiotów gospodarczych ▪ Brak ustawowego uregulowania, zgodnie z wymogami Unii Europejskiej, w zakresie gospodarki leśnej ▪ Brak instrumentów zwiększających dochodowość rolników ▪ Niedostateczne wsparcie finansowe na rozwój rolnictwa i pozarolniczych gałęzi produkcji ▪ Procesy integracyjne z UE mogą negatywnie wpływać na środowisko rolnicze ▪ Brak konkretnego zintegrowanego programu dla rolnictwa ▪ Spadek dochodów mieszkańców nie stwarza warunków do inwestowania ▪ Problemy rozwoju infrastruktury nie są w należyтым stopniu dostrzegane przez władze wojewódzkie

Szanse	Zagrożenia
▪ Możliwość wykorzystania programu pomocowego SAPARD dla potrzeb rozwoju rolnictwa w gminie ▪ Stworzenie programu wielofunkcyjnego rozwoju gminy Milejów ▪ Możliwość udostępnienia gruntów pod nowe inwestycje ▪ Opracowanie i wdrożenie strategii ▪ Istniejąca infrastruktura techniczna umożliwia rozwój drobnego przemysłu ▪ Rozbudowa hali sportowej - promocja kultury fizycznej jako najtańszej formy profilaktyki, rozwój bazy sportowej ▪ Możliwość utworzenia silnego, wielofunkcyjnego centrum edukacyjnego na bazie istniejących szkół ▪ Możliwość współpracy z sąsiednimi gminami w celu podejmowania wspólnych inicjatyw ▪ Promocja gminy poprzez uczestnictwo w różnych imprezach kulturalnych, sportowych itp. ▪ Istnienie strony internetowej oraz promocja gminy w telewizji	▪ Zwiększający się odsetek mieszkańców korzystających z pomocy społecznej ▪ Zmniejszające się realnie subwencje oświatowe ▪ Dekapitalizacja majątku trwałego ▪ Spadek liczby uczniów – niż demograficzny ▪ Wśród lokalnej społeczności nie ma świadomości potrzeby funkcjonowania organizacji pozarządowych ▪ Brak programu rozwoju przedsiębiorczości i promocji w gminie ▪ Brak zachęt systemowych dla inwestorów wewnętrznych i zewnętrznych ▪ Zmniejszające się środki finansowe z budżetu państwa na OPS ▪ Odpływ wykształconych ludzi w związku z brakiem miejsc pracy ▪ Stopniowe wyludnianie się terenów wiejskich

Szanse	Zagrożenia
▪ Możliwość stworzenia kompleksowej spójnej i nowoczesnej polityki informacyjnej władz gminy ▪ Opracowanie programu wdrożenia mechanizmów wspierających powstawanie organizacji pozarządowych ▪ Stworzenie programu promocji gminy szansą na pozyskanie inwestorów ▪ Istnienie terenów, które mogą być przeznaczone pod przyszłe inwestycje ▪ Opracowanie gminnego programu rozwoju kultury w gminie ▪ Wzrost bezpieczeństwa publicznego poprzez działania profilaktyczne prowadzone przez gminne placówki oświatowe i Komisariat Policji ▪ Zachęcanie lokalnych i ponadgminnych partnerów do podejmowania wspólnych inwestycji	

Arkusze analizy SWOT

TEMAT: RYNEK PRACY, ROZWÓJ ZASOBÓW LUDZKICH, WARUNKI DEMOGRAFICZNE

Silne Strony	Słabe Strony
1. W gminie funkcjonuje Zespół Szkół Nr 2 im. Simona Bolívara w Milejowie, w którym kształci się młodzież z okolicznych gmin 2. Duży potencjał ludzki 3. Korzystna struktura wiekowa mieszkańców gminy 4. Duże zasoby siły roboczej	1. Brak uprzemysłowienia wsi 2. Brak rynku pracy 3. Wysoki udział ludności rolniczej w strukturze zatrudnienia 4. Ok. 25% mieszkańców gminy korzysta z pomocy społecznej 5. Bezrobocie sięga 17% - bardzo duża grupa bezrobotnych w wieku produkcyjnym 6. Niskie dochody ludności
Szanse	Zagrożenia
1. Stworzenie programu przedsiębiorczości w gminie 2. Stworzenie programu agroturystycznego 3. Opracowanie systemu ulg preferencyjnych dla inwestorów tworzących nowe miejsca pracy 4. Wykorzystanie zasobów siły roboczej	1. Środki finansowe przeznaczone na rzecz pomocy społecznej są niewystarczające 2. Spada dynamika powstawania nowych podmiotów gospodarczych 3. Niski przyrost naturalny 4. Niekorzystne saldo migracji 5. Brak skutecznych programów zwalczania bezrobocia

TEMAT: ŚRODOWISKO NATURALNE

Silne Strony	Słabe Strony
1. Stosunkowo mało zdegradowane gleby 2. Istnieje Zakład Gospodarki Komunalnej 3. Funkcjonuje oczyszczalnia ścieków 4. Jest prawnie usankcjonowany Obszar Nadwieprzańskiego Parku Krajobrazowego 5. Rozszerza się zasięg biotopu 6. W społeczności gminnej istnieje coraz większa świadomość ochrony środowiska 7. Rozpoczęcie segregacji odpadów	1. Niewielki procent lesistości gminy 2. Brak kanalizacji, nieobudowane szamba 3. Bardzo duży odsetek gminy jest eksploatowany przez rolnictwo 4. Brak programów związanych z ochroną środowiska. 5. Teren nieprzystosowany do wykorzystania turystyczno-rekreacyjnego
Szanse	Zagrożenia
1. Gazyfikacja gminy 2. Rozbudowa bazy turystycznej 3. Programy pomocowe i dotacje na ochronę środowiska 4. Rozwój produkcji ekologicznej żywności	1. Gmina położona jest w strefie zagrożenia ekologicznego (amoniak w chłodniach zakładów przetwórczych)

TEMAT: OŚWIATA W GMINIE

Silne Strony	Słabe Strony
1. Racjonalnie zorganizowana sieć szkół 2. Wykształcona kadra 3. Pracownie komputerowe z dostępem do Internetu 4. Wychowanie przedszkolne zabezpiecza potrzeby gminy 5. Dzieci dowożone są do szkół autobusami szkolnymi	1. Zły system finansowania oświaty - niedoinwestowanie 2. Duże odległości dowozu dzieci do szkół 3. Niewystarczające zabezpieczenie szkół w naukę języków obcych i zajęcia pozalekcyjne 4. Brak sal gimnastycznych w każdej placówce 5. Brak klas integracyjnych
Szanse	Zagrożenia
1. Rozbudowa hali sportowej - promocja kultury fizycznej jako najtańszej formy profilaktyki, rozwój bazy sportowej 2. Możliwość utworzenia silnego wielofunkcyjnego centrum edukacyjnego na bazie istniejących szkół 3. Podniesienie poziomu nauczania 4. Efektywne wydawanie finansów na edukację	1. Zmniejszające się realnie subwencje oświatowe 2. Dekapitalizacja majątku trwałego 3. Niż demograficzny - spadek liczby uczniów 4. Dalsza likwidacja szkół

TEMAT: KULTURA, SPORT I TURYSTYKA

Silne Strony	Słabe Strony
1. Dobre warunki do rozwoju turystyki i rekreacji 2. GOK – ważny ośrodek życia kulturalnego 3. Działalność LKS Tur Milejów	1. Brak infrastruktury sportowo-rekreacyjnej 2. Brak wytyczonych ścieżek i szlaków turystycznych 3. Niewykorzystanie posiadania walorów turystycznych 4. Brak informatorów nt. możliwości wypoczynku na terenie całej gminy 5. Słaba promocja gminy, jej walorów turystycznych.
Szanse	Zagrożenia
1. Wzrost zainteresowania wypoczynkiem na wsi 2. Możliwość promowania gminy jako miejsca czystego ekologicznie 3. Rozbudowa i pielęgnacja boisk sportowych 4. Stworzenie silnego ośrodka sportowo - kulturalno – turystyczno - ekologicznego 5. Rozwój sportu masowego	1. Brak środków na inwestycje 2. Duża konkurencja zewnętrzna 3. Małe szanse na pozyskanie inwestorów z zewnątrz

TEMAT: GOSPODARKA

Silne Strony	Słabe Strony
1. Korzystna struktura wiekowa mieszkańców gminy 2. Duże zasoby siły roboczej 3. Korzystna struktura własności ziemi 4. Tradycje i marka regionu w produkcji rolniczej 5. Działalność zakładu przetwórstwa owoców i warzyw „Fructo – Maj”	1. Brak możliwości zbytu produktów rolnych 2. Rozdrobnienie gospodarstw rolnych
Szanse	Zagrożenia
1. Pozyskiwanie i wykorzystywanie środków pomocowych na aktywizację terenów wiejskich 2. Rozwój przetwórstwa rolnego 3. Rozwój agroturystyki	1. Pogarszająca się sytuacja finansowa rolników 2. Ubożenie mieszkańców gminy 3. Brak perspektyw rozwoju dla rolnictwa

TEMAT: WARUNKI WSPIERAJĄCE ROZWÓJ GOSPODARCZY

Silne Strony	Słabe Strony
1. Rosnące aspiracje i świadomość mieszkańców gminy	1. Małe możliwości przyciągania inwestorów 2. Brak lokalnego kapitału 3. Słaby dostęp do informacji o inwestycjach wspierających rozwój gospodarczy
Szanse	Zagrożenia
1. Możliwość pozyskania środków z funduszy strukturalnych UE 2. Tworzenie związków ponadgminnych	1. Brak perspektyw na duże inwestycje na terenie gminy 2. Brak zainteresowania inwestorów zewnętrznych 3. Słaba polityka kredytowa dla rolnictwa i małych przedsiębiorstw

TEMAT: INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Silne Strony	Słabe Strony
1. Rozbudowa sieci telefonicznej 2. Zadowalająca gęstość dróg 3. Duża wydajność oczyszczalni ścieków	1. Zły stan techniczny dróg 2. Braki w infrastrukturze technicznej 3. Niewystarczająca sieć kanalizacyjna, wodociągowa i gazowa
Szanse	Zagrożenia
1. Pozyskiwanie zewnętrznych środków pomocowych na rozwój infrastruktury 2. Planowane inwestycje rozwoju infrastruktury technicznej	1. Brak wystarczających środków na inwestycje 2. Brak wystarczających środków na utrzymanie posiadanej infrastruktury

TEMAT: OCHRONA ZDROWIA

Silne Strony	Słabe Strony
1. Dogodny dostęp do podstawowych usług medycznych 2. Niedaleka odległość od dużych miast (Lublin, Łęczna) i specjalistycznych usług medycznych	1. Brak specjalistycznych usług medycznych na terenie gminy
Szanse	Zagrożenia
1. Budowa szpitala w Łęcznej	1. Potencjalna możliwość likwidacji szpitala w Jaszczowie

4. Rozdział 3 – Ogólne założenia kierunków rozwoju.

7. misja Gminy Milejów

***Chcemy być gminą rolniczą, usługowo-przemysłową,
atrakcyjną agroturystycznie i czystą ekologicznie,
o wysokim poziomie oświaty i kultury.***

Misja wyraźnie określa charakter gminy oraz wskazuje jej atuty. Zmiany, które zaszły w ostatnich latach w kraju, spowodowały, że rolnictwo boryka się z wieloma problemami. Gmina Milejów jest i pozostanie gminą rolniczą, a tradycje gospodarcze i charakter gminy nie ulegną zmianie. Jednak spadek opłacalności produkcji rolnej zmusza mieszkańców gminy do poszukiwania nowych możliwości zarobkowania oraz do dostosowywania się do zmieniających się warunków ekonomicznych. W wypracowanej misji gminy Milejów określone zostały funkcje, które gmina pełni obecnie i na których, ma się opierać jej rozwój w przyszłości.

Z misji wynika, iż Milejów chce być gminą rolniczą, z rozwijającym się przemysłem i sektorem usług oraz pragnie zapewnić wysoki poziom oświaty i kultury w gminie.

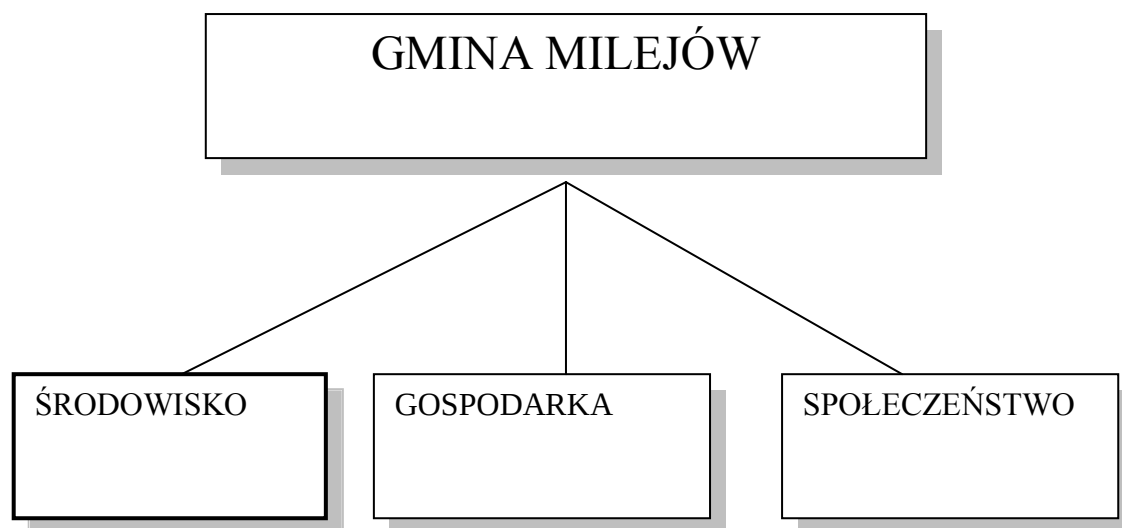
Z misji bezpośrednio wynikają obszary, które powinny być rozwijane. Obszary rozwojowe gminy Milejów wzajemnie się przenikają i są ze sobą powiązane. Wiele zadań realizacyjnych wskazanych w obszarze „Rolnictwo i przetwórstwo” powiązanych będzie zarówno z obszarem „Przedsiębiorczość i usługi”, jak i „Infrastruktura techniczna i ekologia”. Większość wytyczonych celów i zadań w poszczególnych obszarach sprzyja wszechstronnej aktywizacji gospodarczej i może w przyszłości doprowadzić do lokalnego ożywienia gospodarczego gminy. Realizacja planowanych celów i zadań wytyczonych w obszarze „Infrastruktura techniczna i ekologia” będzie gwarantowała sprawną realizację celów w obszarze „Rolnictwo i przetwórstwo” oraz „Przedsiębiorczość i usługi”. Rozwój agroturystyki będzie zarówno stymulować rozwój przedsiębiorczości, tworzyć nowe miejsca pracy w sektorze usług okołorolniczych, jak również będzie wpływał na inwestycje w obszarze infrastruktury technicznej i ochrony środowiska. Realizacja większości wyznaczonych celów i zadań w poszczególnych obszarach przyczyni się do rozwoju gospodarczego, wzrostu poziomu życia mieszkańców gminy, będzie również sprzyjać szeroko pojętemu rozwojowi kulturalnemu oraz popularyzacji kształcenia i podnoszeniu poziomu wiedzy mieszkańców gminy.

8. obszary strategiczne

Obszary strategiczne są najistotniejszymi polami działania gminy, jednocześnie wytyczają kierunki prac na najbliższe kilkanaście lat. Obszary strategiczne gminy Milejów:

- środowisko
- gospodarka
- społeczeństwo

Schemat obszarów strategicznych Gminy Milejów



9. Cele i zadania strategiczne

Obszar 1 – Środowisko

9.1.1. Uaktualnienie rejestru dóbr kultury. Stworzenie mapy gminy z naniesionymi zabytkami i dobrami kultury oraz zamieszczenie jej w gazecie gminnej i na stronie internetowej.

Naniesienie na mapę m.in.:

- kościołów, kaplic, kapliczek, krzyży przydrożnych, cmentarzy, mogił i kopców,
- stacji paliw,
- szpitali i ośrodków zdrowia,
- gospodarstw agroturystycznych,
- szaletów,
- stacji kolejowej,

- punktów gastronomicznych,
- przystanków komunikacji samochodowej,
- ścieżek rowerowych,
- przystanie kajakowe,
- Domu Kultury,
- Urzędów, posterunku policji,
- terenów Nadwieprzańskiego Parku Krajobrazowego, doliny środkowego Wieprza,
- dworców i pałaców („Dorotka”, Łączuchów, Łysołaje),
- pomników przyrody,
- miejsc widokowych.

9.1.2. Stworzenie Izby Regionalnej np. we młynie w Jaszczowie.

9.1.3. Likwidowanie dzikich wysypisk poprzez zapewnienie pojemników na śmieci dla mieszkańców (leasing), obowiązkową zbiórkę śmieci i duże pojemniki na śmieci w każdej wsi.

9.1.4. Budowa wodociągów w południowo – zachodniej części gminy:

I etap – Jaszczów, Starościce, Popławy, Klarów, Cyganka, Łysołaje Kol., Milejów wieś (w ciągu 2-3 lat);

II etap – Wólka Łączuchowska, Górne, Kajetanówka, Zalesie, Antoniów;

III etap – tereny za Wieprzem, Jaszczów Kol.

9.1.5. Ochrona zieleni (nasadzanie nowych drzew w miejsce wyciętych).

9.1.6. Stworzenie ścieżki rowerowej o długości ok. 15 km. uwzględniającej miejsca szczególne o znaczeniu historycznym, przyrodniczym i krajobrazowym.

9.1.7. Uwzględnienie możliwości wykorzystania różnorodnych materiałów opałowych ze szczególnym uwzględnieniem wierzby krzewiastej. Propagowanie nasadzeń wierzby krzewiastej wśród mieszkańców gminy.

9.1.8. Współpraca z oczyszczalnią ścieków w Milejowie poprzez wykorzystanie pozostałości po oczyszczeniu ścieków – nawóz organiczny – do nawożenia pól.

9.1.9. Propagowanie wśród mieszkańców gminy upraw ekologicznych i gospodarstw ekologicznych.

9.1.10. Oznakowanie pomników przyrody.

9.1.11. Objęcie terenu „Bilska” formą ochrony przyrody.

9.1.12. Kontynuowanie współpracy szkół z Instytutem Biologii UMCS (Pracownia Metodyki Biologii UMCS) – projekty ekologiczne. Angażowanie do współpracy ekologicznej gmin ościennych i władz powiatowych.

9.1.13. Organizowanie kuligów dla dzieci i młodzieży.

9.1.14. Tworzenie miejsc dla wędkarzy – miejsc do parkowania, toalet, koszy na śmieci.

9.1.15. Organizowanie konkursów na terenie poszczególnych miejscowości w gminie „Twój ogród może być piękniejszy” – zróżnicowanie kryteriów i kategorii.

9.1.16. Wyznaczenie i oznaczenie miejsc widokowych w formie ambon obserwacyjnych:

I – na odcinku Milejów wieś – Kajetanówka;

II – od Łącuchowa – tereny Nadwieprzańskiego Parku Krajobrazowego;

III – z Klarowa widok na bagniska, las.

Utworzenie miejsc do parkowania samochodów.

Wyeksponowanie odcinka rzeki Wieprz: Milejów – Łącuchów jako miejsca o z najróżnorodniejszym rybostanem.

9.1.17. Utworzenie przystani kajakowej w okolicach mostu w Klarowie np. pomosty z kłód drzew połączonych liniami stalowymi.

9.1.18. Prowadzenie, wspieranie i aktualizacja centrum informacji w bibliotece gminnej.

9.1.19. Włączanie szkół z terenu gminy, w szczególności nauczycieli historii do propagowania wiedzy historycznej i potrzeby ochrony zabytków.

Obszar 2 Gospodarka

9.2.1. Poprawienie zbytu produktów rolnych poprzez utworzenie grup producenckich i grup rolników. Stworzenie banku informacji producenckiej oraz tworzenie informacji na temat wolnych miejsc pracy.

9.2.2. Zapobieganie problemowi migracji, poprzez m.in. zapewnienie mieszkańcom rozrywki i miejsc wypoczynku, utworzenie banku informacji o terenach pod zabudowę oraz banku informacji na temat wolnych miejsc pracy.

9.2.3. Tworzenie zatoczek przystankowych i przystanków w Milejowie.

9.2.4. Wodociągowanie i kanalizowanie gminy. Realizowanie lub wspieranie przez samorząd budowy przydomowych oczyszczalni ścieków przy wsparciu funduszy zewnętrznych.

9.2.5. Prace nad problemem gazyfikacji gminy.

9.2.6. Asfaltowanie dróg gminnych w Osadzie Milejów, Jaszczowie i Łysołajach.

9.2.7. Zmniejszenie działek jednorodzinnych do pow. 7 arów w zabudowaniach MN (MN - tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego).

Terenem pod zabudowę MN należy objąć tereny:

- Jaszczów – zapłocie i przy drodze wojewódzkiej na wysokości zapłocia (od drogi powiatowej do strumyka)

- Teren od drogi do stacji Jaszczów do drogi tzw. Cmentarnej (wzdłuż torowiska).

9.2.8. Wyznaczanie terenów rekreacyjnych.

9.2.9. Wyznaczenie parkingów:

- przy wiadukcie w Jaszczowie,
- przy szkole w Jaszczowie,
- przy moście gorzelnianym, ustawienie toalet,
- przy moście w Łąncuchowie,
- przy moście w Wólce Łąncuchowskiej,
- przy szkole w Białce,
- przy drodze do lasu w Maryniowie.

9.2.10. Rozpropagowanie stacji kolejowej w Jaszczowie.

9.2.11. Wyznaczenie miejsc do wędkowania, zatoczek, zakoli, zbiorników – na odcinku od Milejowa do Łąncuchowa.

9.2.12. Zwolnienia z podatków gminnych zakładów usługowych, rodzin do 2 osób tzw. socjalno-bytowe. Zweryfikowanie przepisów łagodzących, zwalniających z podatków dla nowopowstałych przedsiębiorstw.

9.2.13. Rozmieszczenie 7 arów działek na terenie Milejowa – od Kłarowa do drogi wojewódzkiej – jako terenów pod zabudowę rodzinną i pod rzemiosło.

9.2.14. Budowa targowiska.

Obszar 3 Społeczeństwo

9.3.1. Wybudowanie sali gimnastycznej w szkole w Łysołajach, Białce, Łąncuchowie.

9.3.2. Poprawienie komunikacji w weekendy oraz umieszczenie rozkładu jazdy.

9.3.3. Dostosowanie rozkładu jazdy do potrzeb uczniów oraz zapewnienie dojazdu dzieciom szkolnym na uroczystości m.in. 3-maja, dożynki, 11-listopada.

9.3.4. Utworzenie i wyposażenie oddziałów przedszkolnych dla dzieci w wieku 3-5 lat.

9.3.5. Zagospodarowanie terenów wokół szkół – place zabaw.

9.3.6. Dopasowanie bazy oświatowej.

9.3.7. Nieodpłatne zapewnienie dzieciom i młodzieży zajęć popołudniowych i wykorzystanie w tym celu sal gimnastycznych.

9.3.8. Utworzenie bazy rekreacyjnej, w skład której wchodziłby m.in.:

- przystanie kajakowe,
- boiska,
- ścieżki rowerowe.

9.3.9. Udostępnianie Internetu w bibliotece i założenie go w filiach. Udostępnianie czasopism przez Internet. Stałe łącze dla szkół.

9.3.10. Modernizacja Gminnego Ośrodka Kultury w tym sali widowiskowej.

Zagospodarowanie terenu wokół Domu Kultury.

9.3.11. Budowa słupów ogłoszeniowych przy punktach komunikacyjnych:

- Łysołaje przy sklepie,
- Jaszczów obok szpitala lub młyna,
- Łańcuchów obok kościoła, obok posesji P. Wirskiego w Wólce Łańcuchowskiej,
- Milejów obok przystanku, obok banku,
- Białka obok remizy strażackiej,
- Antoniów obok remizy strażackiej,
- Zalesie obok posesji P. Siudy,
- Górne obok sklepu,
- Maryniów obok sklepu,
- Białka Kol. obok sklepu,
- Wólka Bielecka obok sklepu,
- Dąbrowa obok sklepu,
- Starościce obok sklepu, kaplicy,
- Cyganka obok sklepu, kaplicy,
- Popławy obok byłej kuźni,
- Łysołaje Kol. obok remizy strażackiej,
- Jaszczów PKP obok stacji kolejowej.

10. Planowane zadania w świetle ZPORR

10.1. Projekty zgodne z PRL Powiatu Łęczyńskiego:

- a. remont i przebudowa drogi Łączna – Biskupice,
- b. remont chodnika na odcinku szpital – szkoła w Jaszczowie,
- c. remont drogi Białka – Chojeniec,
- d. remont drogi w Cygance,
- e. budowa kanalizacji na odcinku Łysołaje – Milejów wieś,
- f. stworzenie spójnego lokalnego systemu opieki nad dzieckiem i rodziną,
- g. budowa infrastruktury turystycznej, wytyczenie szlaków na rzece Wieprz, ścieżki rowerowe,
- h. wspieranie rozwoju MSP – Małych, Średnich Przedsiębiorstw,

i. upowszechnianie stosowania technik społeczeństwa informacyjnego w pracy instytucji publicznych i administracji samorządowej i metod informowania społeczeństwa (gazetka gminna, słupy ogłoszeniowe),

j. kompleks rekreacyjno – sportowy w Milejowie.

10.2. Projekty gminne:

a. budowa sal gimnastycznych w szkołach w Łysołajach, Białce i Łańcuchowie,

b. utworzenie i wyposażenie oddziałów przedszkolnych dla dzieci w wieku 3-5 lat w poszczególnych miejscowościach,

c. zagospodarowanie terenów wokół szkół – place zabaw,

d. modernizacja Gminnego Ośrodka Kultury w tym sali widowiskowej, oraz zagospodarowanie terenu wokół GOK,

e. przeprowadzenie modernizacji oświetlenia ulicznego,

f. utrzymanie i rozwój amatorskich zespołów ludowych, kapel ludowych, grup teatralnych,

g. monitoring działania służby zdrowia, w tym obiektów szpitali w Jaszczowie i Łysołajach,

h. stworzenie Izby Regionalnej,

i. budowa wodociągów:

- wodociąg „południe” (ujęcie Jaszczów),

- wodociąg „północ” (w tym modernizacja ujęcia wody w Wólce Łańcuchowskiej),

- wodociąg „za Wieprzem” (w tym budowa ujęcia wody),

j. budowa targowiska,

k. rozbudowa sieci kanalizacyjnej, oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków,

l. melioracje, przeciwdziałanie zalewaniu pól,

ł. oczyszczanie wód pochłódniczych, burzowych i opadów,

m. gazyfikacja gminy,

n. remont i budowa dróg gminnych,

o. propagowanie stacji kolejowej w Jaszczowie – podróż koleją przez teren gminy,

p. budowa obiektów komunalnych,

r. likwidacja starych kotłowni C.O. i budowa nowych ekologicznych,

s. utrzymanie i rozwój LKS Tur Milejów i innych klubów sportowych,

t. rozwój sportu szkolnego.

11. Zgodność poszczególnych celów z priorytetami rozwoju gospodarki narodowej i regionalnej

Wytyczone cele strategiczne dla Gminy Milejów znajdują odzwierciedlenie w wielu dokumentach wyznaczających kierunki rozwoju gospodarki narodowej oraz są zgodne z założeniami polityki regionalnej. Poniżej wskazano powiązania poszczególnych celów z priorytetami różnego szczebla.

Prezentowane opracowanie uwzględnia następujące dokumenty i plany:

1. "Narodowy Plan Rozwoju 2004-2006" - dokument przyjęty przez Radę Ministrów w dniu 14 stycznia 2003 r.
2. "Sektorowy Program Operacyjny Rozwój Zasobów Ludzkich na lata 2004 - 2006" - Ministerstwo Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej,
3. "Zintegrowany Program Operacyjny Rozwoju Regionalnego 2004-2006"- Ministerstwo Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej,
4. "Sektorowy Program Operacyjny - Wzrost konkurencyjności gospodarki lata 2004-2006" - Ministerstwo Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej,
5. „Kierunki działań Rządu wobec małych i średnich przedsiębiorstw od 2003 do 2006 roku” – Ministerstwo Gospodarki,
6. "Strategia rozwoju województwa lubelskiego" .
7. „Strategia Powiatu Łęczyńskiego”.

5. Rozdział 4 – Realizacja zadań i projektów. Plan finansowy i oczekiwane wskaźniki osiągnięć PRL na lata 2004-2006, oraz na lata 2007-2013.

Planowane inwestycje są zgodne z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Milejów, który został przyjęty przez Radę Gminy w Milejowie uchwałą nr IV/14/02 z dnia 23 grudnia 2002 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego nr 13 poz. 787 z dnia 8 lutego 2003 r.

Dla projektów ujętych w Planie Rozwoju Lokalnego uwzględniono współczynnik $N + 2$.

12. Planowane projekty na lata 2004 – 2006

12.1 Inwestycje w infrastrukturę drogową.

Przebudowa dróg

Nazwa zadania	Okres realizacji	Koszt zadania w tys. zł	Podmioty uczestniczące w finansowaniu	Źródła finansowe (w tys. zł)			
				Budżet gminy	Budżet państwa	Fundusze strukturalne	Inne
Droga nr 829 Łeczna – Biskupice ETAP Kajetanówka-Łysołaje	2005-2007	8.500,-	Gmina, Powiat, Województwo, ZPORR	425,-	-	6.375,-	1.700,-

Modernizacja dróg

Nazwa zadania	Okres realizacji	Koszt zadania w tys. zł	Podmioty uczestniczące w finansowaniu	Źródła finansowe (w tys. zł)			
				Budżet gminy	Budżet państwa	Fundusze strukturalne	Inne
Droga przez Cyganekę	2005-2007	220,-	Gmina, Powiat, ZPORR	22,-	-	16,-	33,-
Chodnik, Szpital – Szkoła w Jaszczowie	2005-2007	24,-	Gmina, Powiat	12,-	-	-	12,-

Budowa dróg

Nazwa zadania	Okres realizacji	Koszt zadania w tys. zł	Podmioty uczestniczące w finansowaniu	Źródła finansowe (w tys. zł)			
				Budżet gminy	Budżet państwa	Fundusze strukturalne	Inne
Droga ul.Topolowa z drogą powiatową	2006-2007	200,-	Gmina, ZPORR	30,-	20,-	150,-	-
Droga Łysołaje Kol.	2005-2007	700,-	Gmina, ZPORR	105,-	70,-	525,-	-
Droga w Milejowie wsi	2004-2005	474,81	Gmina, ZPORR	71,22	47,48	356,11	-
Droga gminna Kolejowa-Ogrodowa-Wiejska.	2006-2008	800,-	Gmina, ZPORR	120,-	80,-	600,-	-
Droga gminna ul. Zielona.	2006-2008	400,-	Gmina, ZPORR	60,-	40,-	300,-	-
Droga gminna ul. Boczna (bez chodnika)	2006-2008	300,-	Gmina, ZPORR	45,-	30,-	225,-	-
Droga gminna ul. Szkolna	2006-2008	400,-	Gmina, ZPORR	60,-	40,-	300,-	-
Droga gminna ul. Osiedlowa	2006-2008	200,-	Gmina, ZPORR	30,-	20,-	150,-	-
Droga gminna Wólka Bielecka – Maryniów	2005-2007	1.000,-	Gmina, ZPORR	150,-	100,-	750,-	-

12.2. Inwestycje w infrastrukturę komunalną

Nazwa zadania	Okres realizacji	Koszt zadania w tys. zł	Podmioty uczestniczące w finansowaniu	Źródła finansowe (w tys. zł)			
				Budżet gminy	Budżet państwa	Fundusze strukturalne	Inne
Wodociąg Jaszczów	2004-2005	2.045,98	Gmina, ZPORR	986,52	124,64	934,82	-
Wodociąg Milejów Wieś	2004-2005	970,20	Gmina, ZPORR	498,36	55,51	416,33	-
Wodociąg Klarów	2004-2005	660,-	Gmina, ZPORR	99,-	60,-	495,-	-
Wodociąg Łysołaje Kol.-Cyganka- Popławy	2004-2006	2.500,-	Gmina, ZPORR	375,-	250,-	1.875,-	-
Wodociąg Starościce cz. III – Antoniów Kol.	2004-2006	2.100,-	Gmina, ZPORR	315,-	210,-	1.575,-	-
Modernizacja oświetlenia ulicznego	2004-2005	200,-	Gmina, Zakład Energetyczny Lublin	100,-	-	-	100,-
Modernizacja ujęcia w Wólce Łańcuchowskiej	2005-2007	300,-	Gmina, ZPORR	45,-	30,-	225,-	-
Budowa ujęcia w Białce	2005-2008	1.500,-	Gmina, ZPORR	225,-	150,-	1.125,-	-
Wodociąg Górne – Kajetanówka	2006-2008	1.600,-	Gmina, ZPORR	240,-	160,-	1.200,-	-
Wodociąg Białka – Białka Kol. – Maryniów	2006-2008	1.600,-	Gmina, ZPORR	240,-	160,-	1.200,-	-
Kanalizacja Łysołaje – Milejów wieś	2005-2008	11.000,-	Gmina, ZPORR	1.650,-	1.100,-	8.250,-	-

Przydomowe oczyszczalnie ścieków	2006-2008	1.500,-	Gmina, ZPORR	225,-	150,-	1.125,-	-
Oczyszczanie wód pochłoniczych, burzowych i opadowych.	2006-2008	200,-	Gmina, ZPORR	30,-	20,-	150,-	-

12.3. Inwestycje w infrastrukturę kulturalno-oświatową

Nazwa zadania	Okres realizacji	Koszt zadania w tys. zł	Podmioty uczestniczące w finansowaniu	Źródła finansowe (w tys. zł)			
				Budżet gminy	Budżet państwa	Fundusze strukturalne	Inne
Budowa infrastruktury turystycznej, wytyczenie szlaków na rzece Wieprz, oraz ścieżek rowerowych	2004-2006	60,-	Gmina, ZPORR	9,-	6,-	45,-	-
Utworzenie i wyposażenie oddziałów przedszkolnych	2005-2006	35,-	Gmina, ZPORR	5,-	4,-	26,-	-
Zagospodarowanie terenów wokół szkół	2004-2006	60,-	Gmina, ZPORR	9,-	6,-	45,-	-
Stworzenie Izby Regionalnej	2005-2007	40,-	Gmina, ZPORR	6,-	4,-	30,-	-
Modernizacja Gminnego Ośrodka Kultury	2006-2008	220,-	Gmina, ZPORR	33,-	22,-	165,-	-
Kompleks rekreacyjno – sportowy w Milejowie	2006-2008	4.000,-	Gmina, Powiat, ZPORR	400,-	400,-	3.000,-	200,-
Wydawanie Gazetki Gminnej i budowa słupów ogłoszeniowych	2005-2007	40,-	Gmina, ZPORR	6,-	4,-	30,-	-

13. Planowane projekty na lata następne (2007-2013).

13.1. Inwestycje w infrastrukturę kulturalno - oświatową

Nazwa zadania	Okres realizacji	Koszt zadania w tys. zł	Podmioty uczestniczące w finansowaniu	Źródła finansowe			
				Budżet gminy	Budżet państwa	Fundusze strukturalne	Inne
Utrzymanie i rozwój amatorskich zespołów muzycznych	2004-2013						
Budowa sal gimnastycznych w szkołach w Łysołajach, Białce, Łańcuchowie	2007-2010						
Promowanie stacji kolejowej w Jaszczowie	2005-2010						
Utrzymanie i rozwój klubów sportowych oraz sportu szkolnego	2004-2013						

13.2. Rozwój gospodarczy

Nazwa zadania	Okres realizacji	Koszt zadania w tys. zł	Podmioty uczestniczące w finansowaniu	Źródła finansowe			
				Budżet gminy	Budżet państwa	Fundusze strukturalne	Inne
Wspieranie M S P (małe średnie przedsiębiorstwa)	2004-2013						
Budowa targowiska	2007-2010						

13.3. Opieka zdrowotna

Nazwa zadania	Okres realizacji	Koszt zadania w tys. zł	Podmioty uczestniczące w finansowaniu	Źródła finansowe			
				Budżet gminy	Budżet państwa	Fundusze strukturalne	Inne
Stworzenie spójnego lokalnego systemu opieki nad dzieckiem i rodziną.	2005-2013						
Monitoring działania służby zdrowia , w tym obiekty szpitali w Jaszczowie i Łysołajach.	2005-2013						
Likwidacja barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych	2005-2013						

13.4. Inwestycje w infrastrukturę komunalną

Nazwa zadania	Okres realizacji	Koszt zadania w tys. zł	Podmioty uczestniczące w finansowaniu	Źródła finansowe			
				Budżet gminy	Budżet państwa	Fundusze strukturalne	Inne
Likwidacja starych kotłowni C.O. i budowa nowych ekologicznych	2007-2013						
Gazyfikacja	2007-2009						
Melioracje, zapobieganie zalewaniu pól.	2007-2009						
Budowa obiektów komunalnych	2010-2013						

13.5. Inwestycje w infrastrukturę drogową

Nazwa zadania	Okres realizacji	Koszt zadania w tys. zł	Podmioty uczestniczące w finansowaniu	Źródła finansowe			
				Budżet gminy	Budżet państwa	Fundusze strukturalne	Inne
Droga Białka – Chojeniec nr km	2007-2009						
Droga nr Jaszczów Zapłocie	2007-2008		Gmina, ZPORR				
Droga gminna Popławy wzdłuż torów	2006-2009		Gmina, ZPORR				

6. Rozdział 5 - System wdrażania

Realizacja Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Milejów będzie przebiegała w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej zawarty w Rozporządzeniu Nr 1260/1999/WE wprowadzający ogólne przepisy odnośnie funduszy strukturalnych oraz w rozporządzeniach odnoszących się do poszczególnych funduszy strukturalnych.

Jednostką bezpośrednio odpowiadającą za wdrażanie Planu Rozwoju Lokalnego jest Wójt Gminy Milejów.

System wdrażania Planu Rozwoju Lokalnego obejmuje:

- 1 Składanie wniosków aplikacyjnych o przyznanie dofinansowania ze środków EFRR i innych funduszy strukturalnych
- 2 Kontrola formalna składanych wniosków, w tym ich zgodność z zapisami Planu
- 3 Po zakończeniu inwestycji monitorowanie i raportowanie wydatków i efektów rzeczowych projektu.
- 4 Przedkładanie Komisjom Rady Powiatu raportów i informacji z przebiegu realizacji zadań umieszczonych w Planie.
- 5 Zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów.

7. Rozdział 6 – Sposoby monitorowania, oceny i komunikacji społecznej.

a. System monitorowania planu rozwoju lokalnego

Monitorowanie Planu powierza się Zespołowi ds. Monitoringu powołanego przez Wójta Gminy Milejów

W pracach związanych z monitorowaniem i oceną Planu Rozwoju Lokalnego mogą brać udział również niezależni eksperci oraz przedstawiciele Starostwa Powiatowego, Urzędu Marszałkowskiego i Urzędu Wojewódzkiego.

Przedmiotem oceny i monitorowania przez Zespół ds. Monitoringu winna być zgodność Planu Rozwoju Lokalnego z Narodowym Planem Rozwoju, Programami Operacyjnymi i zapisami zawartymi w Strategii Rozwoju Gminy Milejów. Ponadto rolą Komisji będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia opóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania.

Plan Rozwoju Lokalnego może być uzupełniany o kolejne zadania, które wynikają bezpośrednio ze zmian w Programach Operacyjnych dokonywanych na wniosek Zespołu ds. Monitoringu oraz zespołu zadaniowego ds. rozwoju lokalnego.

b. Sposoby oceny planu rozwoju lokalnego

Zespół ds. Monitoringu przedkładać będzie raporty z przebiegu realizacji zadań umieszczonych w PRL, raz do roku na ręce Przewodniczącego Rady Gminy. Ocena realizacji Planu dokonywana będzie przy pomocy wskaźników monitorowania.

c. Sposoby inicjowania współpracy pomiędzy sektorem publicznym, prywatnym i organizacjami pozarządowymi.

Plan Rozwoju Lokalnego jest dokumentem otwartym i winien być uzupełniany i aktualizowany (również poprzez przesunięcie w czasie realizacji poszczególnych zadań) raz w roku kalendarzowym w okresie projektowania budżetu.

Ponadto w zależności od potrzeb wynikających ze zmian istotnych uwarunkowań zewnętrznych lub wewnętrznych organizowane będą spotkania z udziałem mieszkańców Gminy Milejów. Postulaty do PRL oraz wnioski składać mogą także radni, stowarzyszenia i inne organizacje pozarządowe.

Wszelkie postulaty i wnioski przedsięwzięć inwestycyjnych do PRL przyjmuje pełnomocnik ds. rozwoju lokalnego, pełniący funkcję koordynatora zespołu zadaniowego przygotowującego plan rozwoju lokalnego.

d. Public Relations planu.

Informacje na temat wyników wykonania Planu będą zamieszczone na stronach internetowych Gminy Milejów. Ponadto będą podejmowane działania informacyjne wykorzystujące współpracę z prasą, radiem i telewizją o zasięgu lokalnym i regionalnym. Zakłada się również organizację konferencji i seminariów prezentujących realizację PRL i fakt wsparcia funduszy UE przy realizacji jego poszczególnych projektów.