

Milejów, dnia 31.01.2012 r.

IPR.6220.1.2012

## OPINIA

Przedsięwzięcie pn. „Budowa kotłowni lokalnej na działce nr ewidencyjny 515/39 w obrębie Milejów Osada, jednostka ewidencyjna Milejów, powiat łęczyński, województwo lubelskie” W ramach tego projektu planuje się wykonanie kotłowni o przybliżonej mocy ok. 2,4 MW, w której będą dwa kotły wodne: kocioł podstawowy na paliwo stałe (miał węglowy) o mocy ok. 1,4 MW oraz kocioł rezerwowy na olej opałowy średni z możliwością zmiany paliwa na gaz ziemny o mocy ok. 1,0 MW.

Projektem objęta zostanie działka nr 515/39 w miejscowości Milejów Osada.

Zgodnie z aneksem II dyrektywy Rady nr 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne, na liście umieszczonej w Załączniku 1 wymieniającej PRZEDSIĘWZIĘCIA PODLEGAJĄCE PRZEPISOM ART. 4 UST. 1 nie występuje budowa kotłowni o mocy 2,4 MW, której budowa jest przewidziana w ramach projektu.

Przedsięwzięcie nie spełnia wszystkich trzech przesłanek pozwalających na uznanie go za projekt przedsięwzięć inwestycyjnych na obszarach miejskich. Planowany projekt ma charakter infrastrukturalny i miejski, jednakże nie można go zaliczyć do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z § 3 ust 1. ROZPORZĄDZENIA RADY MINISTRÓW z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397) pkt 4 „elektrownie konwencjonalne, elektrociepłownie lub inne instalacje do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej lub ciepłej, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 3, o mocy cieplnej rozumianej jako ilość energii wprowadzonej w paliwie do instalacji w jednostce czasu przy ich nominalnym obciążeniu, nie mniejszej niż 25 MW, a przy stosowaniu paliwa stałego – nie mniejszej niż 10 MW; przy czym przez paliwo rozumie się paliwo w rozumieniu przepisów o standardach emisyjnych z instalacji” oraz pkt 34 „instalacje do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, z wyłączeniem osiedlowych sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków” przedmiotowy projekt nie spełnia kryteriów kwalifikujących go do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przeprowadzono analizę inwestycji zgodnie art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.).

### **I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia.**

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na budowie kotłowni o mocy ok. 2,4 MW, w której zainstalowane będą dwa kotły wodne: kocioł podstawowy na paliwo stałe (miał węglowy) o mocy ok. 1,4 MW oraz kocioł rezerwowy na olej opałowy średni z możliwością zmiany paliwa na gaz ziemny o mocy ok. 1,0 MW.

Instalacja ma służyć do podgrzewania wody obiegowej wykorzystywana na potrzeby ogrzewania budynków przez ich systemy CO. Woda obiegowa podgrzewana w kotłowni, przez kotły wodne na paliwo stałe, do temperatury maksymalnie 90 st. C będzie pompowana pod ciśnieniem do 0,6 MPa za pomocą układu pompowego do istniejących ciepłowniczych

linii przesyłowych. Kotłownia będzie zlokalizowana w istniejącym budynku, pełniącym dotychczas funkcję głównego węzła ciepłowniczego byłego zakładu przemysłowego.

Miejsce realizacji inwestycji działka nr 515/39 położona w miejscowości Milejów – Osada. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Milejów w/w działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem E7AG – teren aktywności gospodarczej w Milejowie.

Wymiary budynku kotłowni:

- wysokość 9,00 m;
- szerokość 17,60 m;
- długość 17,60 m;
- powierzchnia około 310,00 m<sup>2</sup>.


Kotłownia wraz z ogrodzeniem będzie zajmowała teren o powierzchni 997 m<sup>2</sup> (wszystkie urządzenia techniczne ulokowane w istniejącym budynku dotychczasowego głównego węzła ciepłowniczego). Wokół instalacji wykonane zostanie ogrodzenie. W ramach inwestycji nie planuje się wycinki drzew lub krzewów, ponieważ teren inwestycji jest terenem przemysłowym bez występującej roślinności. Na etapie realizacji inwestycji nie występują szkodliwe emisje do atmosfery. Podczas eksploatacji występować będzie emisja gazów spalinowych, powstających w procesie spalania paliwa, jakim będzie węgiel kamienny. Emisja z układu spalin oraz unoszenie pyłów będzie zredukowane poprzez zainstalowanie urządzeń odpylających – baterii cyklonów. Na etapie eksploatacji okresowo będzie wykonywana przez laboratorium akredytowane analiza spalin przy pomocy analizatora. Podczas budowy nie planuje się prac ziemnych i związanych z tym przemieszczeniem mas ziemnych.

## **II. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.**

Projekt usytuowany jest w Milejowie – Osadzie, na działce ewidencyjnej nr 515/39 w otulinie Nadwieprzańskiego Parku Krajobrazowego. Na terenie inwestycji nie występują: obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Gęstość zaludnienia na terenie realizacji projektu jest zmienny. Występuje zabudowa zwarta. Inwestycja jest zgodna z zapisami miejscowego zagospodarowania przestrzennego Gminy Milejów.

## **III. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania.**

Uwzględniając charakter przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie, nie będzie miało miejsce oddziaływanie transgraniczne, jak również nie przewiduje się oddziaływania na ludzi oraz środowisko naturalne.

  
WÓJT  
mgr Tomasz Szturis